

⑨

السوق الموازي

Parallel Market



Company	ربحية السهم EPS [فلس] [Fils]		الترتيب Rank		التغير Change	صافي الربح [الخسارة] Net Profit [Loss] [ألف د.ك] [KWD' 000]		الشركة
	2008	2009	2008	2009	%	2008	2009	
Al-Bareeq Holding Co.	(64.30)	(8.15)	13	10	-	(2,569)	(978)	شركة البريق القابضة
Afaq Educational Services Co.	7.14	(19.42)	9	11	-	382	(1,039)	شركة آفاق للخدمات التربوية
Al-Shamel International Holding Co.	24.09	23.03	2	1	(4.4%)	1,619	1,547	شركة الشامل الدولية القابضة
Al Safat Real Estate Co.	(11.75)	(11.39)	14	13	-	(2,820)	(2,735)	شركة الصفاة العقارية
Ajwan Gulf Real Estate Co.	(8.46)	(4.43)	12	8	-	(577)	(362)	شركة أجوان الخليج العقارية
Specialities Group Holding Co.	0.63	(9.34)	11	12	-	63	(1,399)	شركة مجموعة الخصوصية القابضة
Al Masaken International Real Estate Development Co.	8.61	1.78	1	5	(79.3%)	1,722	356	شركة المساكن الدولية للتطوير العقاري
Dalqan Real Estate Company	7.63	6.50	10	6	(14.8%)	263	224	شركة دلقان العقارية
Al Eid Food Co.	8.89	10.14	8	3	13.9%	445	507	شركة العيد للأغذية
Al-Maidan Clinic for Oral Health Services Co.	10.64	7.86	6	4	(26.1%)	532	393	شركة عيادة الميدان لخدمات طب الفم والأسنان
Flex Resorts & Real Estate Co.	7.67	1.81	7	7	(76.4%)	483	114	شركة فلكس ريزورتس للمنتجات والعقارات
Dar Al Thuraya Real Estate Company	6.97	(3.16)	5	9	-	1,021	(463)	شركة دار الثريا العقارية
Kuwait Medical Services Co.	16.02	16.16	4	2	0.9%	1,221	1,232	الشركة الكويتية للخدمات الطبية
Amar Finance & Leasing Company	6.21	(22.66)	3	14	-	1,241	(4,532)	شركة أمار للتمويل والإجارة
Grand Total	2.18	(4.65)	14	14	-	3,026	(7,135)	المجموع الكلي



Company	معدل العائد على الموجودات % Return on Average Assets %		مجموع حقوق المساهمين Total Shareholders' Equity [الف دك] [KWD' 000]		إجمالي الموجودات Total Assets [الف دك] [KWD' 000]		الشركة
	2008	2009	2008	2009	2008	2009	
Al-Bareeq Holding Co.	(39.8%)	(10.2%)	10,070	8,722	10,382	8,805	شركة البريق القابضة
Afaq Educational Services Co.	4.1%	(12.6%)	6,575	5,531	9,295	7,215	شركة أفاق للخدمات التربوية
Al-Shamel International Holding Co.	12.6%	11.0%	8,550	9,391	14,219	13,877	شركة الشامل الدولية القابضة
Al Safat Real Estate Co.	(5.2%)	(4.1%)	27,308	24,564	67,685	67,158	شركة الصفاة العقارية
Ajwan Gulf Real Estate Co.	(7.3%)	(3.4%)	6,273	9,695	8,042	13,427	شركة أجوان الخليج العقارية
Specialities Group Holding Co.	0.2%	(3.2%)	36,048	33,188	46,851	40,491	شركة مجموعة التخصصية القابضة
Al Masaken International Real Estate Development Co.	6.8%	1.3%	24,084	24,253	26,526	27,010	شركة المساكن الدولية للتطوير العقاري
Dalqan Real Estate Company	6.3%	5.3%	3,859	4,083	4,183	4,322	شركة دلقان العقارية
Al Eid Food Co.	4.3%	4.5%	6,307	6,814	11,194	11,534	شركة العيد للأغذية
Al-Maidan Clinic for Oral Health Services Co.	2.4%	1.2%	6,265	6,658	28,060	38,777	شركة عيادة الميدان لخدمات طب الفم والأسنان
Flex Resorts & Real Estate Co.	6.7%	1.5%	6,911	7,025	7,561	7,456	شركة فلكس ريزورتس للمنتجعات والعقارات
Dar Al Thuraya Real Estate Company	2.4%	1.2%	6,265	6,658	17,903	17,626	شركة دار الثريا العقارية
Kuwait Medical Services Co.	6.7%	1.5%	6,911	7,025	18,063	26,325	الشركة الكويتية للخدمات الطبية
Amar Finance & Leasing Company	3.2%	(12.3%)	25,370	20,784	39,959	33,561	شركة أمار للتمويل والإجارة
Grand Total	1.1%	(2.3%)	195,134	188,992	309,923	317,584	المجموع الكلي



Company	عدد الموظفين No. of Employees		نسبة العائد النقدي إلى سعر الإقفال % Cash Yield %		معدل العائد على حقوق المساهمين % Return on Average Shareholders' Equity %		الشركة
	2008	2009	2008	2009	2008	2009	
Al-Bareeq Holding Co.	N/A	N/A	0.0%	0.0%	(42.1%)	(10.4%)	شركة البريق القابضة
Afaq Educational Services Co.	N/A	N/A	0.0%	0.0%	5.8%	(17.2%)	شركة أفاق للخدمات التربوية
Al-Shamel International Holding Co.	374	N/A	4.5%	6.2%	18.6%	17.3%	شركة الشامل الدولية القابضة
Al Safat Real Estate Co.	N/A	N/A	0.0%	0.0%	(9.4%)	(10.5%)	شركة الصفاة العقارية
Ajwan Gulf Real Estate Co.	30	37	0.0%	0.0%	(8.5%)	(4.5%)	شركة أجوان الخليج العقارية
Specialities Group Holding Co.	N/A	N/A	3.8%	0.0%	0.3%	(4.0%)	شركة مجموعة الخصوصية القابضة
Al Masaken International Real Estate Development Co.	N/A	N/A	0.0%	0.0%	7.3%	1.5%	شركة المساكن الدولية للتطوير العقاري
Dalqan Real Estate Company	15	N/A	0.0%	0.0%	7.1%	5.6%	شركة دلقان العقارية
Al Eid Food Co.	N/A	N/A	0.0%	0.0%	7.3%	7.7%	شركة العيد للأغذية
Al-Maidan Clinic for Oral Health Services Co.	N/A	N/A	0.0%	0.0%	8.9%	6.1%	شركة عيادة الميدان لخدمات طب الفم والأسنان
Flex Resorts & Real Estate Co.	N/A	N/A	0.0%	0.0%	7.2%	1.6%	شركة فلكس ريزورتس للمنتجعات والعقارات
Dar Al Thuraya Real Estate Company	N/A	N/A	N/L	0.0%	6.2%	(2.8%)	شركة دار الثريا العقارية
Kuwait Medical Services Co.	N/A	N/A	N/L	0.0%	12.2%	11.0%	الشركة الكويتية للخدمات الطبية
Amar Finance & Leasing Company	N/A	N/A	N/L	0.0%	4.8%	(19.6%)	شركة عمار للتمويل والإجارة
Grand Total	419	37	1.1%	0.5%	1.7%	(3.7%)	المجموع الكلي

Afaq Educational Services Co.'s year-end on 31 August.

Al Safat Real Estate Company's year-end on 31 January.

السنة المالية لشركة أفاق للخدمات التربوية تنتهي في 31 أغسطس.

السنة المالية لشركة الصفاة العقارية تنتهي في 31 يناير.



Incorporation Date	7 نوفمبر 1998 November 7, 1998	تاريخ التأسيس
Listing Date on KSE	2007-06-11	تاريخ الإدراج في السوق
Address	السالمية، شارع سالم المبارك، مجمع أنفال مول، الدور الثالث. Salmiya, Salem Al-Mubarak Street, Anfal Mall, 3 rd Floor.	العنوان
P.O. Box	21839 الصفاة 13079 الكويت 21839 Safat 13079 Kuwait	صندوق البريد
Telephone	+965 2240 5927 / +965 2573 2770	تلفون
Fax	+965 2240 8097 / +965 2244 9167	فاكس
Website	www.bareeqholding.com	موقع الإنترنت
E-Mail	info@bareeqholding.com	البريد الإلكتروني
Principal Activities		أغراض الشركة

تملك أسهم شركات مساهمة كويتية أو أجنبية وكذلك تملك أسهم أو حصص في شركات ذات مسؤولية محدودة كويتية أو أجنبية أو الإشتراك في تأسيس هذه الشركات بنوعيتها وإدارتها وإقرضها وكفالتها لدى الغير. إقراض الشركات التي تملك الشركة فيها أسهما وكفالتها لدى الغير، وفي هذه الحالة يتعين ألا تقل نسبة مشاركة الشركة القابضة في رأس مال الشركة المقترضة عن 20% على الأقل. تملك حقوق الملكية الصناعية من براءات إختراع أو علامات تجارية صناعية أو رسوم صناعية أو أية حقوق أخرى تتعلق بذلك وتاجيرها لشرائكت أخرى واستغلالها سواء في داخل الكويت أو خارجها. تملك المنقولات والعقارات اللازمة لمباشرة نشاطها في الحدود المسموح بها وفقا للقانون. إستغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة عن طريق إستثمارها في محافظ مالية وعقارية تدار من قبل شركات متخصصة.

Owning stocks and shares in Kuwaiti or non-Kuwaiti companies and shares in Kuwaiti or non-Kuwaiti limited liability companies and participating in the establishment of, lending to and managing of these companies and acting as a guarantor for these companies. Lending money to companies in which it owns shares, guaranteeing them with third parties where the holding company owns 20% or more of the capital of the borrowing company. Owning industrial equities such as patents, industrial trade marks, royalties, or any other related rights, and franchising them to other companies or using them within or outside Kuwait. Owning real estate and moveable property to conduct its operations within the limits as stipulated by law. Employing excess funds available with the company by investing them in investment and real estate portfolios managed by specialized companies.

Paid-Up Capital	KWD	12,000,000	دينار كويتي	رأس المال المدفوع
Share Par Value	Kuwaiti Fils	100	فلس كويتي	القيمة الاسمية للسهم
Issued Shares	Share	120,000,000	سهم	عدد الأسهم المصدرة
Treasury Stock	Share	-	سهم	عدد أسهم الخزينة
Shares Outstanding	Share	120,000,000	سهم	عدد الأسهم القائمة
Board Of Directors				مجلس الإدارة
Chairman	Hussein Jomah Al-Hamdan		حسين جمعة الحمدان	رئيس مجلس الإدارة
Vice Chairman	Fawaz Naser Al-Shati		فواز ناصر الشطي	نائب الرئيس
Director	Fajer Abdel Mohssen Al-Tharban		فجر عبدالمحسن الذريبان	عضو
Chief Exec., Off.,				الرئيس التنفيذي
Auditors	Ernst & Young Al Aiban, Al Osaimi & Partners Al-Humaidi & Partners, Independent Member of Baker Tilly International		العبان والعصيمي وشركاهم إرنست ويونغ الحميدي وشركاه ، عضو مستقل في مؤسسة بيكر تلي العالمية	مراقبا الحسابات



Financial Data as at December 31 [KD' 000]

المعلومات المالية كما في 31 ديسمبر [ألف د.ك.]

Table [1]
Assets & Liabilities

جدول رقم [1]
الموجودات والمطلوبات

Description	2008	2009	البيان
Current Assets	1,186	902	الموجودات المتداولة
Net Fixed Assets	317	242	صافي الموجودات الثابتة
Total Assets	10,382	8,805	إجمالي الموجودات
Current Liabilities	281	48	المطلوبات المتداولة
Non Current Liabilities	31	35	المطلوبات غير المتداولة
Total Liabilities	312	84	إجمالي المطلوبات

Table [2]
Equity

جدول رقم [2]
حقوق الملكية

Description	2008	2009	البيان
Paid-up Capital	12,000	12,000	رأس المال المدفوع
Proposed Stock Dividends	0	0	أسهم منحة مقترحة
Proposed Cash Dividends	0	0	توزيعات نقدية مقترحة
Reserves & Retained Earnings [Accu. Loss]	(1,930)	(3,279)	إحتياطيات وأرباح [خسائر] مرحلة
Treasury Stock	0	0	أسهم خزينة
Total Shareholders' Equity	10,070	8,722	إجمالي حقوق المساهمين
Minority Interest	0	0	حقوق الأقلية
No. of Shares Outstanding [Thd.]	120,000	120,000	عدد الأسهم القائمة [بالآلاف]
Share Book Value [Fils]	83.92	72.68	القيمة الدفترية للسهم [فلس]

Table [3]
Profits & Appropriations

جدول رقم [3]
الأرباح والتوزيعات

Description	2008	2009	البيان
Net Profit [Loss]	(2,569)	(978)	صافي الربح [الخسارة]
Weighted Avg. No. of Shares Outstanding [Thd.]	39,959	120,000	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة [بالآلاف]
Earnings Per Share [EPS] [Fils]	(64.30)	(8.15)	ربحية [خسارة] السهم [فلس]
Profits Available for Appr., [Accu. Loss]	(2,141)	(3,119)	الأرباح القابلة للتوزيع [الخسائر المرحلة]
Dividends Per Share [DPS] [Fils]	0.0	0.0	الموزع نقدا للسهم [فلس]
Stock Dividends Per Thd., Share	0.0	0.0	الموزع منحة لكل ألف سهم
Cash Dividends To Net Profit %	0.0%	0.0%	الربح النقدي الموزع إلى صافي الربح %



Financial Data as at December 31 [KD' 000]

المعلومات المالية كما في 31 ديسمبر [ألف د.ك.]

Table [4]
Profitability & Liquidity Ratios

جدول رقم [4]

نسب الربحية ونسب السيولة

Description	2008	2009	البيان
Return on Average Assets %	(39.8%)	(10.2%)	معدل العائد على الموجودات %
Return on Average Shareholders' Equity %	(42.1%)	(10.4%)	معدل العائد على حقوق المساهمين %
Total Liabilities to Shareholders' Equity [Times]	0.03	0.01	إجمالي المطلوبات إلى حقوق المساهمين [مرة]
Current Ratio [Times]	4.22	18.61	نسبة التداول [مرة]

Table [5]
Price, Volume & Market Value

جدول رقم [5]

الأسعار والتداول والقيمة السوقية

Description	2008	2009	البيان
No. of Traded Shares [Thd. Share]	6,610	-	عدد الأسهم المتداولة [ألف سهم]
Market Value of Traded Shares [KD' 000]	2,877	-	القيمة السوقية للأسهم المتداولة [ألف د.ك.]
No. of Transactions	12	-	عدد الصفقات
No. of Shareholders	N/A	N/A	عدد المساهمين
Share Turnover %	5.508%	-	معدل دوران السهم %
Closing Price on Year Start [Fils]	300.0	216.0	سعر الإقفال أول الفترة [فلس]
Closing Price on Year End [Fils]	216.0	216.0	سعر الإقفال آخر الفترة [فلس]
Highest Price [Fils]	455.0	-	أعلى سعر [فلس]
Lowest Price [Fils]	216.0	-	أدنى سعر [فلس]

Table [6]
Price Multiplier to Profit, Book Value & Cash Yield

جدول رقم [6]

مضاعف سعر الإقفال إلى الربح، القيمة الدفترية ونسبة العائد النقدي

Description	2008	2009	البيان
Price Multiplier to DPS [Times]	-	-	سعر الإقفال إلى الموزع نقدا للسهم [مرة]
Price Multiplier to BVPS [Times]	2.6	3.0	سعر الإقفال إلى القيمة الدفترية للسهم [مرة]
Price Multiplier to EPS [Times]	(3.4)	(26.5)	سعر الإقفال إلى ربحية السهم [مرة]
Cash Yield %	0.0%	0.0%	نسبة العائد النقدي إلى سعر الإقفال %



Incorporation Date	19 يوليو 1993 July 19, 1993	تاريخ التأسيس
Listing Date on KSE Address	2008-03-19	تاريخ الإدراج في السوق العنوان
P.O. Box	حولي، شارع العثمان، قطعة 178، مجمع الأبراج، مبنى 7، الدور الثالث، برج ب. Hawalli, Al-Othman Street, Al Abraj Tower, Bldg. 7, 3 rd Floors, Tower B. 27215 Safat 13133 Kuwait	صندوق البريد
Telephone	+965 1 838 010	تلفون
Fax	+965 2262 0801	فاكس
Website	www.afaq.com.kw	موقع الإنترنت
E-Mail	info@afaq.com.kw	البريد الإلكتروني
Principal Activities	إنشاء وإقامة وتأسيس وتملك المؤسسات التأهيلية والمدارس للمراحل التعليمية المختلفة ودور الحضانه عربية وأجنبية [داخل الكويت وخارجها] بما فيها مدارس ومعاهد ذوي الإحتياجات الخاصة التي تتعامل مع جميع الإعاقات بمختلف فئاتها العمرية ومراحلها وإنشاء وتأسيس وإدارة مساكن للطلبة تلحق بهذه المدارس. تقديم الإستشارات والقيام بالأبحاث والدراسات في المجالات التربوية والتعليمية والتدريبية والتقنيات الخاصة بها. عقد دورات تدريبية وتقديم إستشارات تدريبية وتعليمية للغير. إستغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة عن طريق استثمارها في محافظ مالية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة. تقوم الشركة بممارسة جميع الأنشطة وفق لأحكام الشريعة الإسلامية.	أغراض الشركة

Establishing, setting up, incorporating and owning orientation institutes and schools for different educational levels, nursery school [Arabic and Foreign] [inside and outside Kuwait] including schools and institutions for special-needs students dealing with all kinds of handicapping in various ages and levels, in addition to setting up, establishing and managing accommodation subjoined to these institutions. Offering consultation and making researches and studies in educational and training feilds and related technological facilities. Arranging training courses and offering training and educational consultation to others. Investing surpluses funds in portfolios managed by specialized companies. All activities are carried out in accordance with Islamic Sharee'a.

Paid-Up Capital	KWD	5,350,000	دينار كويتي	رأس المال المدفوع
Share Par Value	Kuwaiti Fils	100	فلس كويتي	القيمة الاسمية للسهم
Issued Shares	Share	53,500,000	سهم	عدد الأسهم المصدرة
Treasury Stock	Share	-	سهم	عدد أسهم الخزينة
Shares Outstanding	Share	53,500,000	سهم	عدد الأسهم القائمة
Board Of Directors				
Chairman & CEO	Dr. Essa Ali Al-Sadi	د. عيسى علي السعدي	الرئيس والرئيس التنفيذي	
Vice Chairman	Raed Abdulla Al-Roumi	رائد عبدالله الرومي	نائب الرئيس	
Director	Dahi Laili Al-Fadli	داهي ليلي الفضلي	عضو	
Director	Dr.Naser Husain Al-Najdi	د.ناصر حسين النجدي	عضو	
Director	Dr.Bader Mohammed Saoud Al-Traiji	د.بدر محمد سعود الطريجي	عضو	
Chief Exec., Off.,	Dr. Essa Ali Al-Sadi	د. عيسى علي السعدي	الرئيس التنفيذي	
Auditors	Ernst & Young Al Aiban, Al Osaimi & Partners Al-Humaidi & Partners, Independent Member Of Baker Tily International	العيبان والعصيمي وشركاهم إرنست ويونغ الحميدي وشركاه، عضو مستقل في بيكر تلي العالمية	مراقبا الحسابات	



Financial Data as at August 31 [KD' 000]

المعلومات المالية كما في 31 أغسطس [ألف د.ك.]

Table [1]
Assets & Liabilities

جدول رقم [1]
الموجودات والمطلوبات

Description	2008	2009	البيان
Current Assets	4,098	2,125	الموجودات المتداولة
Net Fixed Assets	3,611	3,459	صافي الموجودات الثابتة
Total Assets	9,295	7,215	إجمالي الموجودات
Current Liabilities	2,013	1,212	المطلوبات المتداولة
Non Current Liabilities	649	429	المطلوبات غير المتداولة
Total Liabilities	2,662	1,640	إجمالي المطلوبات

Table [2]
Equity

جدول رقم [2]
حقوق الملكية

Description	2008	2009	البيان
Paid-up Capital	5,000	5,350	رأس المال المدفوع
Proposed Stock Dividends	350	0	أسهم منحة مقترحة
Proposed Cash Dividends	0	0	توزيعات نقدية مقترحة
Reserves & Retained Earnings [Accu. Loss]	1,225	181	إحتياطيات وأرباح [خسائر] مرحلة
Treasury Stock	0	0	أسهم خزينة
Total Shareholders' Equity	6,575	5,531	إجمالي حقوق المساهمين
Minority Interest	58	44	حقوق الأقلية
No. of Shares Outstanding [Thd.]	50,000	53,500	عدد الأسهم القائمة [بالآلاف]
Share Book Value [Fils]	131.50	103.38	القيمة الدفترية للسهم [فلس]

Table [3]
Profits & Appropriations

جدول رقم [3]
الأرباح والتوزيعات

Description	2008	2009	البيان
Net Profit [Loss]	382	(1,039)	صافي الربح [الخسارة]
Weighted Avg. No. of Shares Outstanding [Thd.]	53,500	53,500	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة [بالآلاف]
Earnings Per Share [EPS] [Fils]	7.14	(19.42)	ربحية [خسارة] السهم [فلس]
Profits Available for Appr., [Accu. Loss]	990	(483)	الأرباح القابلة للتوزيع [الخسائر المرحلة]
Dividends Per Share [DPS] [Fils]	0.0	0.0	الموزع نقدا للسهم [فلس]
Stock Dividends Per Thd., Share	70.0	0.0	الموزع منحة لكل ألف سهم
Cash Dividends To Net Profit %	0.0%	0.0%	الربح النقدي الموزع إلى صافي الربح %



Financial Data as at August 31 [KD' 000]

المعلومات المالية كما في 31 أغسطس [ألف د.ك.]

Table [4]
Profitability & Liquidity Ratios

جدول رقم [4]

نسب الربحية ونسب السيولة

Description	2008	2009	البيان
Return on Average Assets %	4.1%	(12.6%)	معدل العائد على الموجودات %
Return on Average Shareholders' Equity %	5.8%	(17.2%)	معدل العائد على حقوق المساهمين %
Total Liabilities to Shareholders' Equity [Times]	0.40	0.30	إجمالي المطلوبات إلى حقوق المساهمين [مرة]
Current Ratio [Times]	2.04	1.75	نسبة التداول [مرة]

Table [5]
Price, Volume & Market Value

جدول رقم [5]

الأسعار والتداول والقيمة السوقية

Description	2008	2009	البيان
No. of Traded Shares [Thd. Share]	5,460	4,640	عدد الأسهم المتداولة [ألف سهم]
Market Value of Traded Shares [KD' 000]	827	607	القيمة السوقية للأسهم المتداولة [ألف د.ك.]
No. of Transactions	130	83	عدد الصفقات
No. of Shareholders	N/A	N/A	عدد المساهمين
Share Turnover %	10.920%	8.673%	معدل دوران السهم %
Closing Price on Year Start [Fils]	N/L	134.0	سعر الإقفال أول الفترة [فلس]
Closing Price on Year End [Fils]	134.0	120.0	سعر الإقفال آخر الفترة [فلس]
Highest Price [Fils]	170.0	134.0	أعلى سعر [فلس]
Lowest Price [Fils]	132.0	120.0	أدنى سعر [فلس]

Table [6]
Price Multiplier to Profit, Book Value & Cash Yield

جدول رقم [6]

مضاعف سعر الإقفال إلى الربح، القيمة الدفترية ونسبة العائد النقدي

Description	2008	2009	البيان
Price Multiplier to DPS [Times]	-	-	سعر الإقفال إلى الموزع نقدا للسهم [مرة]
Price Multiplier to BVPS [Times]	1.0	1.2	سعر الإقفال إلى القيمة الدفترية للسهم [مرة]
Price Multiplier to EPS [Times]	18.8	(6.2)	سعر الإقفال إلى ربحية السهم [مرة]
Cash Yield %	0.0%	0.0%	نسبة العائد النقدي إلى سعر الإقفال %



Incorporation Date	12 مارس 1996 March 12, 1996	تاريخ التأسيس
Listing Date on KSE Address	2008-03-24	تاريخ الإدراج في السوق العنوان
P.O. Box	الشرق، شارع الشهداء، بيت الأسمت، الدور الخامس. Sharq, Al-Shuhada'a Street, Cement House, 5 th Floor. 28424 Safat 13145 Kuwait	صندوق البريد
Telephone	+965 2297 0000	تلفون
Fax	+965 2241 9873	فاكس
Website	www.alshamel.com	موقع الإنترنت
E-Mail	ashkwi@alshamel.com	البريد الإلكتروني
Principal Activities		أغراض الشركة

تملك أسهم شركات مساهمة كويتية أو أجنبية وكذلك تملك أسهم أو حصص في شركات ذات مسؤولية محدودة كويتية أو أجنبية أو الإشتراك في تأسيس هذه الشركات بنوعيتها وإدارتها وإقراضها وكفالتها لدى الغير. إقراض الشركات التي تملك الشركة فيها أسهما وكفالتها لدى الغير، وفي هذه الحالة يتعين ألا تقل نسبة مشاركة الشركة القابضة في رأس مال الشركة المقترضة عن 20% على الأقل. تملك حقوق الملكية الصناعية من براءات إختراع أو علامات تجارية صناعية أو رسوم صناعية أو أية حقوق أخرى تتعلق بذلك وتأجيرها لشركات أخرى واستغلالها سواء في داخل الكويت أو خارجها. تملك المنقولات والعقارات اللازمة لمباشرة نشاطها في الحدود المسموح بها وفقا للقانون.

Owning stocks and shares in Kuwaiti or non-Kuwaiti companies and shares in Kuwaiti or non-Kuwaiti limited liability companies and participating in the establishment of, lending to and managing of these companies and acting as a guarantor for these companies. Lending money to companies in which it owns shares, guaranteeing them with third parties where the holding company owns 20% or more of the capital of the borrowing company. Owning industrial equities such as patents, industrial trade marks, royalties, or any other related rights, and franchising them to other companies or using them within or outside Kuwait. Owning real estate and moveable property to conduct its operations within the limits as stipulated by law.

Paid-Up Capital	KWD	6,720,000	دينار كويتي	رأس المال المدفوع
Share Par Value	Kuwaiti Fils	100	فلس كويتي	القيمة الإسمية للسهم
Issued Shares	Share	67,200,000	سهم	عدد الأسهم المصدرة
Treasury Stock	Share	-	سهم	عدد أسهم الخزينة
Shares Outstanding	Share	67,200,000	سهم	عدد الأسهم القائمة
Board Of Directors				مجلس الإدارة
Chairman	Muthanna Abdulwahab Al-Saleh		مثنى عبدالوهاب الصالح	رئيس مجلس الإدارة
Vice Chairman	Dalal Marzouk Al-Dousari		دلال مرزوق الدوسري	نائب الرئيس
Director	Dr. Nasser Aqeel Bin Abdulla Al-Tayyar		د. ناصر عقيل بن عبدالله الطيار	عضو
Director	Khalid Abdulrahman Al-Ghanim		خالد عبدالرحمن الغانم	عضو
Director	Mohammad Abdulwahab Mahmoud Rashed		محمد عبد الوهاب محمود راشد	عضو
Chief Exec., Off.,	Derin Cameron		ديرين كاميرون	الرئيس التنفيذي
Auditors	Bader & Co. PricewaterhouseCoopers Al-Ahli Bureau Certified Accountants		بدر وشركاه برايس ووترهاوس كوبرز المكتب الأهلي لتدقيق الحسابات	مراقب الحسابات



Financial Data as at December 31 [KD' 000]

المعلومات المالية كما في 31 ديسمبر [ألف د.ك.]

Table [1]
Assets & Liabilities

جدول رقم [1]
الموجودات والمطلوبات

Description	2008	2009	البيان
Current Assets	13,398	12,943	الموجودات المتداولة
Net Fixed Assets	766	902	صافي الموجودات الثابتة
Total Assets	14,219	13,877	إجمالي الموجودات
Current Liabilities	5,335	4,100	المطلوبات المتداولة
Non Current Liabilities	334	386	المطلوبات غير المتداولة
Total Liabilities	5,669	4,486	إجمالي المطلوبات

Table [2]
Equity

جدول رقم [2]
حقوق الملكية

Description	2008	2009	البيان
Paid-up Capital	3,000	6,720	رأس المال المدفوع
Proposed Stock Dividends	3,720	0	أسهم منحة مقترحة
Proposed Cash Dividends	810	1,210	توزيعات نقدية مقترحة
Reserves & Retained Earnings [Accu. Loss]	1,020	1,461	إحتياطيات وأرباح [خسائر] مرحلة
Treasury Stock	0	0	أسهم خزينة
Total Shareholders' Equity	8,550	9,391	إجمالي حقوق المساهمين
Minority Interest	0	0	حقوق الأقلية
No. of Shares Outstanding [Thd.]	30,000	67,200	عدد الأسهم القائمة [بالآلاف]
Share Book Value [Fils]	285.00	139.74	القيمة الدفترية للسهم [فلس]

Table [3]
Profits & Appropriations

جدول رقم [3]
الأرباح والتوزيعات

Description	2008	2009	البيان
Net Profit [Loss]	1,619	1,547	صافي الربح [الخسارة]
Weighted Avg. No. of Shares Outstanding [Thd.]	67,200	67,200	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة [بالآلاف]
Earnings Per Share [EPS] [Fils]	24.09	23.03	ربحية [خسارة] السهم [فلس]
Profits Available for Appr., [Accu. Loss]	4,703	1,549	الأرباح القابلة للتوزيع [الخسائر المرحلة]
Dividends Per Share [DPS] [Fils]	27.0	18.0	الموزع نقدا للسهم [فلس]
Stock Dividends Per Thd., Share	1,240.0	0.0	الموزع منحة لكل ألف سهم
Cash Dividends To Net Profit %	50.0%	78.2%	الربح النقدي الموزع إلى صافي الربح %



Financial Data as at December 31 [KD' 000]

المعلومات المالية كما في 31 ديسمبر [ألف د.ك.]

Table [4]
Profitability & Liquidity Ratios

جدول رقم [4]

نسب الربحية ونسب السيولة

Description	2008	2009	البيان
Return on Average Assets %	12.6%	11.0%	معدل العائد على الموجودات %
Return on Average Shareholders' Equity %	18.6%	17.3%	معدل العائد على حقوق المساهمين %
Total Liabilities to Shareholders' Equity [Times]	0.66	0.48	إجمالي المطلوبات إلى حقوق المساهمين [مرة]
Current Ratio [Times]	2.51	3.16	نسبة التداول [مرة]

Table [5]
Price, Volume & Market Value

جدول رقم [5]

الأسعار والتداول والقيمة السوقية

Description	2008	2009	البيان
No. of Traded Shares [Thd. Share]	650	395	عدد الأسهم المتداولة [ألف سهم]
Market Value of Traded Shares [KD' 000]	425	158	القيمة السوقية للأسهم المتداولة [ألف د.ك.]
No. of Transactions	58	32	عدد الصفقات
No. of Shareholders	N/A	N/A	عدد المساهمين
Share Turnover %	2.167%	0.588%	معدل دوران السهم %
Closing Price on Year Start [Fils]	N/L	600.0	سعر الإقفال أول الفترة [فلس]
Closing Price on Year End [Fils]	600.0	290.0	سعر الإقفال آخر الفترة [فلس]
Highest Price [Fils]	710.0	720.0	أعلى سعر [فلس]
Lowest Price [Fils]	550.0	255.0	أدنى سعر [فلس]

Table [6]
Price Multiplier to Profit, Book Value & Cash Yield

جدول رقم [6]

مضاعف سعر الإقفال إلى الربح، القيمة الدفترية ونسبة العائد النقدي

Description	2008	2009	البيان
Price Multiplier to DPS [Times]	22.2	16.1	سعر الإقفال إلى الموزع نقدا للسهم [مرة]
Price Multiplier to BVPS [Times]	2.1	2.1	سعر الإقفال إلى القيمة الدفترية للسهم [مرة]
Price Multiplier to EPS [Times]	24.9	12.6	سعر الإقفال إلى ربحية السهم [مرة]
Cash Yield %	4.5%	6.2%	نسبة العائد النقدي إلى سعر الإقفال %



Incorporation Date	28 ديسمبر 2003 December 28, 2003	تاريخ التأسيس
Listing Date on KSE Address	2008-04-02 حولي، شارع بيروت، مقابل نادي القادسية، الدور 12. Hawalli, Beirut St., in front of Al-Qadsia Sporting Club, 12 th Floor.	تاريخ الإدراج في السوق العنوان
P.O. Box	20133 الصفاة 13062 الكويت 20133 Safat 13062 Kuwait	صندوق البريد
Telephone	+965 1877777 / Ext.120	تلفون
Fax	+965 2267 5228	فاكس
Website	www.alsafatinvest.com	موقع الإنترنت
E-Mail	info@alsafatinvest.com	البريد الإلكتروني
Principal Activities	التعامل بالأنشطة العقارية داخل وخارج الكويت. إن أعمال الشركة في العقارات تتضمن أعمال المقاولات وإدارة وصيانة العقارات. القيام بجميع أعمال المقاولات لإقامة المباني والمشاريع العقارية والتجارية والسكنية والصناعية والمشاريع السياحية والقيام بلصمال الأمن للعقارات العامة والخاصة ونقل النقود والمعادن الثمينة، بالإضافة إلى صيانة قطع الغيار الميكانيكية والكهربائية ومواد البناء، وكذلك إستغلال فوائض الأموال المتوفرة لدى الشركة عن طريق إستثمارها في شركات أو عقارات أو محافظ مالية تدار عن طريق مديري إستثمار وصناديق سواء داخل الكويت أو خارجها. تتم كافة أنشطة الشركة وفقا لتعاليم الشريعة الإسلامية السليمة، طبقا لما تعتمد عليه هيئة الفتوى والرقابة الشرعية.	أغراض الشركة

The company is engaged in real estate activities inside and outside Kuwait; The company's activities in real estate include trade in contracting, management and maintenance of real estate. The company undertakes contracts to construct buildings and to execute real estate, commercial, residential, industrial and touristic projects as well as security of public and private real estate, and the transportation of funds and precious metals, in addition to maintenance of mechanical and electrical spare parts and building materials. Surplus funds are invested in companies, real estate or portfolios managed by investment and fund managers inside and outside Kuwait. All activities are conducted in accordance with Islamic Sharee'a, as approved by Fatwa and Sharee'a Supervisory Board.

Paid-Up Capital	KWD	24,000,000	دينار كويتي	رأس المال المدفوع
Share Par Value	Kuwaiti Fils	100	فلس كويتي	القيمة الاسمية للسهم
Issued Shares	Share	240,000,000	سهم	عدد الأسهم المصدرة
Treasury Stock	Share	-	سهم	عدد أسهم الخزينة
Shares Outstanding	Share	240,000,000	سهم	عدد الأسهم القائمة
Board Of Directors				مجلس الإدارة
Chairman & MD	Meshary Zeid Hamad Al-Khaled	مشارى زيد حمد الخالد		الرئيس والعضو المنتدب
Vice Chairman	Qaiss Abdulrazzak Sultan Aman	قيس عبدالرزاق سلطان أمان		نائب الرئيس
Director	Waleed Abdulraheem Al-Asfour	وليد عبد الرحيم العصفور		عضو
Director	Talal Bader Al-Bahar	طلال بدر البحر		عضو
Director	Fawzi Hamad Al-Nagdi	فوزي حمد النجدي		عضو
Director	Khaled Abdulmohsen Al-Rashed	خالد عبدالمحسن الراشد		عضو
Director	Anas Fahad Ahmad Al-Bahar	أنس فهد أحمد البحر		عضو
Director	Bassem Sulaiman Al-Otaibi	باسم سليمان العتيبي		عضو
Chief Exec., Off.,				الرئيس التنفيذي
Auditors	Grant Thornton, Al-Qatami, Al-Aiban & Partners Al-Ateeqi Certified Accountants	جرانت ثورنتون، القطامي والعيان وشركاهم. العتيقي محاسبون قانونيون		مراقبا الحسابات



Financial Data as at January 31 [KD' 000]

المعلومات المالية كما في 31 يناير [ألف د.ك.]

Table [1]
Assets & Liabilitiesجدول رقم [1]
الموجودات و المطلوبات

Description	2009	2010	البيان
Investments [Securities and Companies]	29,237	27,495	إستثمارات [أوراق مالية وشركات]
Held for Trading Properties	0	0	عقارات للمتاجرة
Investment Properties	8,276	8,226	عقارات إستثمارية
Land and Properties under Development, Projects under Construction	28,013	29,129	أراضي وعقارات قيد التطوير، مشاريع قيد التنفيذ
Intangible Assets	0	0	موجودات غير ملموسة
Total Assets	67,685	67,158	إجمالي الموجودات
Current Liabilities	40,303	42,000	المطلوبات المتداولة
Non Current Liabilities	74	594	المطلوبات غير المتداولة
Total Liabilities	40,377	42,594	إجمالي المطلوبات

Table [2]
Equityجدول رقم [2]
حقوق الملكية

Description	2009	2010	البيان
Paid-up Capital	24,000	24,000	رأس المال المدفوع
Proposed Stock Dividends	0	0	أسهم منحة مقترحة
Proposed Cash Dividends	0	0	توزيعات نقدية مقترحة
Reserves & Retained Earnings [Accu. Loss]	3,308	564	إحتياطيات وأرباح [خسائر] مرحلة
Treasury Stock	0	0	أسهم خزينة
Total Shareholders' Equity	27,308	24,564	إجمالي حقوق المساهمين
Minority Interest	0	0	حقوق الأقلية
No. of Shares Outstanding [Thd.]	240,000	240,000	عدد الأسهم القائمة [بالألف]
Share Book Value [Fils]	113.78	102.35	القيمة الدفترية للسهم [فلس]

Table [3]
Profits & Appropriationsجدول رقم [3]
الأرباح والتوزيعات

Description	2009	2010	البيان
Net Profit [Loss]	(2,820)	(2,735)	صافي الربح [الخسارة]
Weighted Avg. No. of Shares Outstanding [Thd.]	240,000	240,000	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة [بالألف]
Earnings Per Share [EPS] [Fils]	(11.75)	(11.39)	ربحية [خسارة] السهم [فلس]
Profits Available for Appr., [Accu. Loss]	2,446	(289)	الأرباح القابلة للتوزيع [الخسائر المرحلة]
Dividends Per Share [DPS] [Fils]	0.0	0.0	الموزع نقدا للسهم [فلس]
Stock Dividends Per Thd., Share	0.0	0.0	الموزع منحة لكل ألف سهم
Cash Dividends To Net Profit %	0.0%	0.0%	الربح النقدي الموزع إلى صافي الربح %



Financial Data as at January 31 [KD' 000]

المعلومات المالية كما في 31 يناير [ألف د.ك.]

Table [4]
Profitability & Liquidity Ratios

جدول رقم [4]

نسب الربحية ونسب السيولة

Description	2009	2010	البيان
Return on Average Assets %	(5.2%)	(4.1%)	معدل العائد على الموجودات %
Return on Average Shareholders' Equity %	(9.4%)	(10.5%)	معدل العائد على حقوق المساهمين %
Total Liabilities to Shareholders' Equity [Times]	1.48	1.73	إجمالي المطلوبات إلى حقوق المساهمين [مرة]
Current Ratio [Times]	0.57	0.54	نسبة التداول [مرة]

Table [5]
Price, Volume & Market Value

جدول رقم [5]

الأسعار والتداول والقيمة السوقية

Description	2009	2010	البيان
No. of Traded Shares [Thd. Share]	13,630	2,020	عدد الأسهم المتداولة [ألف سهم]
Market Value of Traded Shares [KD' 000]	2,460	211	القيمة السوقية للأسهم المتداولة [ألف د.ك.]
No. of Transactions	153	59	عدد الصفقات
No. of Shareholders	N/A	N/A	عدد المساهمين
Share Turnover %	5.679%	0.842%	معدل دوران السهم %
Closing Price on Year Start [Fils]	N/L	160.0	سعر الإقفال أول الفترة [فلس]
Closing Price on Year End [Fils]	160.0	98.0	سعر الإقفال آخر الفترة [فلس]
Highest Price [Fils]	255.0	178.0	أعلى سعر [فلس]
Lowest Price [Fils]	156.0	75.0	أدنى سعر [فلس]

Table [6]
Price Multiplier to Profit, Book Value & Cash Yield

جدول رقم [6]

مضاعف سعر الإقفال إلى الربح، القيمة الدفترية ونسبة العائد النقدي

Description	2009	2010	البيان
Price Multiplier to DPS [Times]	-	-	سعر الإقفال إلى الموزع نقدا للسهم [مرة]
Price Multiplier to BVPS [Times]	1.4	1.0	سعر الإقفال إلى القيمة الدفترية للسهم [مرة]
Price Multiplier to EPS [Times]	(13.6)	(8.6)	سعر الإقفال إلى ربحية السهم [مرة]
Cash Yield %	0.0%	0.0%	نسبة العائد النقدي إلى سعر الإقفال %



Incorporation Date

9 نوفمبر 2002 كشركة ذات مسؤولية محدودة.
26 مارس 2006 تم تغيير الشكل القانوني للشركة إلى شركة مساهمة كويتية مقفلة.

تاريخ التأسيس

Listing Date on KSE Address

November 9, 2002 As a Limited Liability Company

March 26, 2006 legal from was changed to a closed shareholding co.

2008-06-04

تاريخ الإدراج في السوق
العنوان

P.O. Box

Sharq, Sharifa Mulla Saleh Complex, Block 13, Building 14, Floor 3 & 4.

24932 الصفاة 13110 الكويت

24932 Safat 13110 Kuwait

صندوق البريد

Telephone

+965 2245 5067/8

تلفون

Fax

+965 2245 5072

فاكس

Website

www.ajwan-gulf.com

موقع الإنترنت

E-Mail

البريد الإلكتروني

Principal Activities

تملك وبيع وشراء العقارات والأراضي وتطويرها لحساب الشركة داخل دولة الكويت وخارجها وكذلك إدارة أملاك الغير. تملك وبيع وشراء أسهم وسندات الشركات العقارية لحساب الشركة فقط في دولة الكويت وفي الخارج. إعداد الدراسات وتقديم الاستشارات في المجالات العقارية بكافة أنواعها. القيام بأعمال الصيانة المتعلقة بالمباني والعقارات المملوكة للشركة وللغير بما في ذلك أعمال الصيانة وتنفيذ الأعمال المدنية والميكانيكية والكهربائية والمصاعد وأعمال تكييف الهواء بما يكفل المحافظة على المباني وسلامتها. تنظيم المعارض العقارية الخاصة بمشاريع الشركة العقارية. إقامة المزادات العقارية. تملك الأسواق التجارية والمجمعات السكنية وإدارتها. استغلال الفوائد المالية المتوفرة لدى الشركة عن طريق استثمارها في محافظ مالية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة. المساهمة المباشرة لوضع البنية الأساسية للمناطق والمشاريع السكنية والتجارية والصناعية بنظام [البناء والتشغيل والتحويل] BOT وإدارة المرافق العقارية بنظام BOT..

Owning, buying and selling real estates and lands and developing them in favour of the company inside and outside the state of Kuwait, also managing properties of others. Owning, buying and selling real estates companies' shares and bonds for the benefit of the company inside and outside Kuwait. Conducting all kinds of real estates studies and consulting. Performing maintenance works related to buildings and real estates owned by the company which includes maintenance works, execution of civil, mechanical, electrical, elevators work and air conditioning which assure the safety of the buildings. Organizing real estate exhibitions related to the company's real estate projects. Establishing the real estate auctions. Owning and managing commercial shops and housing complexes. Use and invest company's available surplus in financial and real estate portfolios managed by specialized companies. Direct contribution in infrastructure projects for areas, housing, commercial and industrial projects under BOT system [build, operate, transfer] and managing real estate facilities under BOT system.

Paid-Up Capital	KWD	10,000,000	دينار كويتي	رأس المال المدفوع
Share Par Value	Kuwaiti Fils	100	فلس كويتي	القيمة الاسمية للسهم
Issued Shares	Share	100,000,000	سهم	عدد الأسهم المصدرة
Treasury Stock	Share	-	سهم	عدد أسهم الخزينة
Shares Outstanding	Share	100,000,000	سهم	عدد الأسهم القائمة

Board Of Directors

مجلس الإدارة

Chairman & MD	Luay Mohammad Yousef Al-Qatami	لؤى محمد يوسف القطامي	الرئيس والعضو المنتدب
Vice Chairman	Mubarak A. Al-Bader	مبارك عبدالوهاب البدر	نائب الرئيس
Director	Mohammed Sulaiman Al-Marzouq	محمد سليمان المرزوق	عضو
Director	Waleed Mohammed Ahmad Al-Nasser	وليد محمد أحمد الناصر	عضو
Director	Abdulrahman Abdulla Al-Gharib	عبد الرحمن عبد الله الغريب	عضو

Chief Exec., Off.,

الرئيس التنفيذي

Auditors	Albazie & Co., Member of RSM International	البزيع وشركاهم، عضو في RSM العالمية	مراقبا الحسابات
	Al-Waha Auditing Office, Ali Owaid Rukhaeyes	مكتب الواحة لتدقيق الحسابات، علي عويد رخيص	



Financial Data as at December 31 [KD' 000]

المعلومات المالية كما في 31 ديسمبر [ألف د.ك.]

Table [1]
Assets & Liabilities

جدول رقم [1]
الموجودات والمطلوبات

Description	2008	2009	البيان
Investments [Securities and Companies]	2,214	4,829	إستثمارات [أوراق مالية وشركات]
Held for Trading Properties	1,775	1,076	عقارات للمتاجرة
Investment Properties	0	906	عقارات إستثمارية
Land and Properties under Development, Projects under Construction	0	0	أراضي وعقارات قيد التطوير، مشاريع قيد التنفيذ
Intangible Assets	0	7	موجودات غير ملموسة
Total Assets	8,042	13,427	إجمالي الموجودات
Current Liabilities	1,753	3,697	المطلوبات المتداولة
Non Current Liabilities	16	35	المطلوبات غير المتداولة
Total Liabilities	1,769	3,731	إجمالي المطلوبات

Table [2]
Equity

جدول رقم [2]
حقوق الملكية

Description	2008	2009	البيان
Paid-up Capital	6,216	10,000	رأس المال المدفوع
Proposed Stock Dividends	0	0	أسهم منحة مقترحة
Proposed Cash Dividends	0	0	توزيعات نقدية مقترحة
Reserves & Retained Earnings [Accu. Loss]	57	(305)	إحتياطيات وأرباح [خسائر] مرحلة
Treasury Stock	0	0	أسهم خزينة
Total Shareholders' Equity	6,273	9,695	إجمالي حقوق المساهمين
Minority Interest	0	0	حقوق الأقلية
No. of Shares Outstanding [Thd.]	62,160	100,000	عدد الأسهم القائمة [بالألف]
Share Book Value [Fils]	100.92	96.95	القيمة الدفترية للسهم [فلس]

Table [3]
Profits & Appropriations

جدول رقم [3]
الأرباح والتوزيعات

Description	2008	2009	البيان
Net Profit [Loss]	(577)	(362)	صافي الربح [الخسارة]
Weighted Avg. No. of Shares Outstanding [Thd.]	68,107	81,613	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة [بالألف]
Earnings Per Share [EPS] [Fils]	(8.46)	(4.43)	ربحية [خسارة] السهم [فلس]
Profits Available for Appr., [Accu. Loss]	(579)	(941)	الأرباح القابلة للتوزيع [الخسائر المرحلة]
Dividends Per Share [DPS] [Fils]	0.0	0.0	الموزع نقدا للسهم [فلس]
Stock Dividends Per Thd., Share	0.0	0.0	الموزع منحة لكل ألف سهم
Cash Dividends To Net Profit %	0.0%	0.0%	الربح النقدي الموزع إلى صافي الربح %



Financial Data as at December 31 [KD' 000]

المعلومات المالية كما في 31 ديسمبر [ألف د.ك.]

Table [4]
Profitability & Liquidity Ratios

جدول رقم [4]

نسب الربحية ونسب السيولة

Description	2008	2009	البيان
Return on Average Assets %	(7.3%)	(3.4%)	معدل العائد على الموجودات %
Return on Average Shareholders' Equity %	(8.5%)	(4.5%)	معدل العائد على حقوق المساهمين %
Total Liabilities to Shareholders' Equity [Times]	0.28	0.38	إجمالي المطلوبات إلى حقوق المساهمين [مرة]
Current Ratio [Times]	3.27	2.08	نسبة التداول [مرة]

Table [5]
Price, Volume & Market Value

جدول رقم [5]

الأسعار والتداول والقيمة السوقية

Description	2008	2009	البيان
No. of Traded Shares [Thd. Share]	40,100	14,340	عدد الأسهم المتداولة [ألف سهم]
Market Value of Traded Shares [KD' 000]	8,323	2,307	القيمة السوقية للأسهم المتداولة [ألف د.ك.]
No. of Transactions	79	59	عدد الصفقات
No. of Shareholders	N/A	N/A	عدد المساهمين
Share Turnover %	64.511%	14.340%	معدل دوران السهم %
Closing Price on Year Start [Fils]	N/L	226.0	سعر الإقفال أول الفترة [فلس]
Closing Price on Year End [Fils]	226.0	180.0	سعر الإقفال آخر الفترة [فلس]
Highest Price [Fils]	226.0	204.0	أعلى سعر [فلس]
Lowest Price [Fils]	160.0	128.0	أدنى سعر [فلس]

Table [6]
Price Multiplier to Profit, Book Value & Cash Yield

جدول رقم [6]

مضاعف سعر الإقفال إلى الربح، القيمة الدفترية ونسبة العائد النقدي

Description	2008	2009	البيان
Price Multiplier to DPS [Times]	-	-	سعر الإقفال إلى الموزع نقدا للسهم [مرة]
Price Multiplier to BVPS [Times]	2.2	1.9	سعر الإقفال إلى القيمة الدفترية للسهم [مرة]
Price Multiplier to EPS [Times]	(26.7)	(40.6)	سعر الإقفال إلى ربحية السهم [مرة]
Cash Yield %	0.0%	0.0%	نسبة العائد النقدي إلى سعر الإقفال %



Incorporation Date

1 أكتوبر 1988 كشركة ذات مسؤولية محدودة.

تاريخ التأسيس

October 1, 1988 as a Limited liability company.

13 سبتمبر 2006 تم تغيير الشكل القانوني للشركة الى شركة مساهمة كويتي مقفلة

Sep. 13, 2006 the co. legal from was changed to a closed kuwaiti co.

Listing Date on KSE Address

2008-06-11

تاريخ الإدراج في السوق
العنوان

الشويخ الصناعية (1) مبنى رقم (99) قطعة (2) شارع 12

Industrail Region of Shuwaikh (1) Bldg. No. 99, Block 2, 12th Street

P.O. Box

23595 الصفاة 13096 الكويت

صندوق البريد

23595 Safat 13096 Kuwait

Telephone

+965 2481 2145 / +965 1802550

تلفون

Fax

+965 2481 2897

فاكس

Website

www.spec-kw.com

موقع الإنترنت

E-Mail

admin@spec-kw.com

البريد الإلكتروني

Principal Activities

تملك أسهم شركات مساهمة كويتية أو أجنبية وكذلك تملك أسهم أو حصص في شركات ذات مسؤولية محدودة كويتية أو أجنبية أو الإشتراك في تأسيس هذه الشركات بنوعيتها وإدارتها وإقراضها وكفالتها لدى الغير. إقراض الشركات التي تملك الشركة فيها أسهما وكفالتها لدى الغير، وفي هذه الحالة يتعين ألا تقل نسبة مشاركة الشركة القابضة في رأس مال الشركة المقترضة عن 20% على الأقل. تملك حقوق الملكية الصناعية من براءات اختراع أو علامات تجارية صناعية أو رسوم صناعية أو أية حقوق أخرى تتعلق بذلك وتأجيرها لشركات أخرى واستغلالها سواء في داخل الكويت أو خارجها. تملك المنقولات والعقارات اللازمة لمباشرة نشاطها في الحدود المسموح بها وفقا للقانون. إستغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة عن طريق إستثمارها في محافظ مالية وعقارية تدار من قبل شركات متخصصة.

Owning stocks and shares in Kuwaiti or non-Kuwaiti companies and shares in Kuwaiti or non-Kuwaiti limited liability companies and participating in the establishment of, lending to and managing of these companies and acting as a guarantor for these companies. Lending money to companies in which it owns shares, guaranteeing them with third parties where the holding company owns 20% or more of the capital of the borrowing company. Owning industrial equities such as patents, industrial trade marks, royalties, or any other related rights, and franchising them to other companies or using them within or outside Kuwait. Owning real estate and moveable property to conduct its operations within the limits as stipulated by law. Employing excess funds available with the company by investing them in investment and real estate portfolios managed by specialized companies.

Paid-Up Capital	KWD	15,000,000	دينار كويتي	رأس المال المدفوع
Share Par Value	Kuwaiti Fils	100	فلس كويتي	القيمة الاسمية للسهم
Issued Shares	Share	150,000,000	سهم	عدد الأسهم المصدرة
Treasury Stock	Share	280,000	سهم	عدد أسهم الخزينة
Shares Outstanding	Share	149,720,000	سهم	عدد الأسهم القائمة
Board Of Directors				مجلس الإدارة

Chairman & MD	Dr. Abdul Aziz Yousef Al-Saqer	د. عبدالعزيز يوسف الصقر	الونيس والعضو المنتدب
Vice Chairman	Musaab Ahmed Bazie Al-Yaseen	مصعب احمد بزيع الياسين	نائب الرئيس
Director	Musaed Thunian Al-Ameri	مساعدة ثنيان العميري	عضو
Director	Meshal Jarrah Al-Roumi	مشعل جراح الرومي	عضو
Director	Wadah Jasem Al-Mussa	وضاح جاسم الموسى	عضو

Chief Exec., Off.,			الرئيس التنفيذي
Auditors	Grant Thornton, Al-Qatami, Al-Aiban & Partners	جرانت ثورنتون، القطامي والعيان وشركاهم.	مراقبا الحسابات

UHY Fawzia Mubarak Al-Hassawi

يو إتش واي فوزية مبارك الحساوي



Financial Data as at December 31 [KD' 000]

المعلومات المالية كما في 31 ديسمبر [ألف د.ك.]

Table [1]
Assets & Liabilities

جدول رقم [1]
الموجودات والمطلوبات
البيان

Description	2008	2009	
Current Assets	42,950	33,227	الموجودات المتداولة
Net Fixed Assets	637	930	صافي الموجودات الثابتة
Total Assets	46,851	40,491	إجمالي الموجودات
Current Liabilities	5,810	5,970	المطلوبات المتداولة
Non Current Liabilities	3,845	417	المطلوبات غير المتداولة
Total Liabilities	9,656	6,387	إجمالي المطلوبات

Table [2]
Equity

جدول رقم [2]
حقوق الملكية
البيان

Description	2008	2009	
Paid-up Capital	15,000	15,000	رأس المال المدفوع
Proposed Stock Dividends	0	0	أسهم منحة مقترحة
Proposed Cash Dividends	1,500	0	توزيعات نقدية مقترحة
Reserves & Retained Earnings [Accu. Loss]	19,548	18,250	إحتياطيات وأرباح [خسائر] مرحلة
Treasury Stock	0	(61)	أسهم خزينة
Total Shareholders' Equity	36,048	33,188	إجمالي حقوق المساهمين
Minority Interest	1,147	915	حقوق الأقلية
No. of Shares Outstanding [Thd.]	150,000	149,720	عدد الأسهم القائمة [بالألف]
Share Book Value [Fils]	240.32	221.67	القيمة الدفترية للسهم [فلس]

Table [3]
Profits & Appropriations

جدول رقم [3]
الأرباح والتوزيعات
البيان

Description	2008	2009	
Net Profit [Loss]	63	(1,399)	صافي الربح [الخسارة]
Weighted Avg. No. of Shares Outstanding [Thd.]	99,315	149,848	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة [بالألف]
Earnings Per Share [EPS] [Fils]	0.63	(9.34)	ربحية [خسارة] السهم [فلس]
Profits Available for Appr., [Accu. Loss]	1,968	(843)	الأرباح القابلة للتوزيع [الخسائر المرحلة]
Dividends Per Share [DPS] [Fils]	10.0	0.0	الموزع نقدا للسهم [فلس]
Stock Dividends Per Thd., Share	0.0	0.0	الموزع منحة لكل ألف سهم
Cash Dividends To Net Profit %	2386.6%	0.0%	الربح النقدي الموزع إلى صافي الربح %



Financial Data as at December 31 [KD' 000]

المعلومات المالية كما في 31 ديسمبر [ألف د.ك.]

Table [4]
Profitability & Liquidity Ratios

جدول رقم [4]

نسب الربحية ونسب السيولة

Description	2008	2009	البيان
Return on Average Assets %	0.2%	(3.2%)	معدل العائد على الموجودات %
Return on Average Shareholders' Equity %	0.3%	(4.0%)	معدل العائد على حقوق المساهمين %
Total Liabilities to Shareholders' Equity [Times]	0.27	0.19	إجمالي المطلوبات إلى حقوق المساهمين [مرة]
Current Ratio [Times]	7.39	5.57	نسبة التداول [مرة]

Table [5]
Price, Volume & Market Value

جدول رقم [5]

الأسعار والتداول والقيمة السوقية

Description	2008	2009	البيان
No. of Traded Shares [Thd. Share]	6,410	33,660	عدد الأسهم المتداولة [ألف سهم]
Market Value of Traded Shares [KD' 000]	2,715	8,207	القيمة السوقية للأسهم المتداولة [ألف د.ك.]
No. of Transactions	115	139	عدد الصفقات
No. of Shareholders	N/A	N/A	عدد المساهمين
Share Turnover %	4.273%	22.440%	معدل دوران السهم %
Closing Price on Year Start [Fils]	300.0	265.0	سعر الإقفال أول الفترة [فلس]
Closing Price on Year End [Fils]	265.0	260.0	سعر الإقفال آخر الفترة [فلس]
Highest Price [Fils]	560.0	270.0	أعلى سعر [فلس]
Lowest Price [Fils]	238.0	200.0	أدنى سعر [فلس]

Table [6]
Price Multiplier to Profit, Book Value & Cash Yield

جدول رقم [6]

مضاعف سعر الإقفال إلى الربح، القيمة الدفترية ونسبة العائد النقدي

Description	2008	2009	البيان
Price Multiplier to DPS [Times]	26.5	-	سعر الإقفال إلى الموزع نقدا للسهم [مرة]
Price Multiplier to BVPS [Times]	1.1	1.2	سعر الإقفال إلى القيمة الدفترية للسهم [مرة]
Price Multiplier to EPS [Times]	420.6	(27.8)	سعر الإقفال إلى ربحية السهم [مرة]
Cash Yield %	3.8%	0.0%	نسبة العائد النقدي إلى سعر الإقفال %



Incorporation Date

2 نوفمبر 1991 كشركة ذات مسؤولية محدودة.

تاريخ التأسيس

November 2, 1991 As a Limited Liability Company

7 أكتوبر 2006 تم تغيير الكيان القانوني للشركة إلى شركة مساهمة مفقلة.

October 7, 2006 legal form was changed to a closed shareholding co.

Listing Date on KSE Address

2008-10-14

تاريخ الإدراج في السوق
العنوان

شرق، شارع أحمد الجابر، مركز رائد، الدور الأول.

Sharq, Ahmad Al-Jaber Street, Raed Center, 1st Floor.

P.O. Box

24079 الصفاة 13101 الكويت

صندوق البريد

24079 Safat 13101 Kuwait

Telephone

+965 1 888 811

تلفون

Fax

+965 2249 5319

فاكس

Website

www.masakenint.com

موقع الإنترنت

E-Mail

info@masakenint.com

البريد الإلكتروني

Principal Activities

تملك وبيع وشراء العقارات والأراضي وتطويرها لحساب الشركة داخل دولة الكويت وخارجها وكذلك إدارة أملاك الغير. تملك وبيع وشراء أسهم وسندات الشركات العقارية لحساب الشركة فقط في دولة الكويت وفي الخارج. إعداد الدراسات وتقديم الإستشارات في المجالات العقارية بكافة أنواعها. القيام بأعمال الصيانة المتعلقة بالمباني والعقارات المملوكة للشركة وللغير بما في ذلك أعمال الصيانة وتنفيذ الأعمال المدنية والميكانيكية والكهربائية والمصاعد وأعمال تكييف الهواء بما يكفل المحافظة على المباني وسلامتها. تنظيم المعارض العقارية الخاصة بمشاريع الشركة العقارية. إقامة المزادات العقارية. تملك الأسواق التجارية والمجمعات السكنية وإدارتها. إستغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة عن طريق استثمارها في محافظ مالية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة. المساهمة المباشرة لوضع البنية الأساسية للمناطق والمشاريع السكنية والتجارية والصناعية بنظام [البناء والتشغيل والتحويل] BOT وإدارة المرافق العقارية بنظام BOT.

Owning, buying and selling real estates and lands and developing them in favour of the company inside and outside the state of Kuwait, also managing properties of others.

Owing, buying and selling real estates companies' shares and bonds for the benefit of the company inside and outside Kuwait. Conducting all kinds of real estates studies and consulting. Performing maintenance works related to buildings and real estates owned by the company which includes maintenance works, execution of civil, mechanical, electrical, elevators work and air conditioning which assure the safety of the buildings.

Organizing real estate exhibitions related to the company's real estate projects.

Establishing the real estate auctions. Owning and managing commercial shops and housing complexes. Use and invest company's available surplus in financial and real estate portfolios managed by specialized companies. Direct contribution in

infrastructure projects for areas, housing, commercial and industrial projects under BOT system [build, operate, transfer] and managing real estate facilities under BOT system.

Paid-Up Capital	KWD	20,000,000	دينار كويتي	رأس المال المدفوع
Share Par Value	Kuwaiti Fils	100	فلس كويتي	القيمة الاسمية للسهم
Issued Shares	Share	200,000,000	سهم	عدد الأسهم المصدرة
Treasury Stock	Share	-	سهم	عدد أسهم الخزينة
Shares Outstanding	Share	200,000,000	سهم	عدد الأسهم القائمة
Board Of Directors				مجلس الإدارة

Chairman Adel Abdulaziz Al-Mukhaizim

عادل عبدالعزيز المخيزيم

رئيس مجلس الإدارة

Vice Chairman & MD Saud Abdulaziz Al-Ayoub

سعود عبدالعزيز الأيوب

النائب والعضو المنتدب

Director Hamad Faisal Sayyed Abdulwahab Al-Refaea

حمد فيصل سيد عبدالوهاب الرفاعي

عضو

Director Fahad Suliman Al-Habshy

فهد سليمان الحبشي

عضو

Director Bader Mefrej Al-Sarahid

بدر مفرج السراheid

عضو

[Resigned since 4-3-10]

[العضو مستقيل منذ 4-3-10]

Director Ahmad Faisal Al-Majed

أحمد فيصل الماجد

عضو

Director Yusuf Abdulla Boodai

يوسف عبدالله بودي

عضو

Chief Exec., Off.,

الرئيس التنفيذي

Auditors

Albazie & Co., Member of RSM International

البزيع وشركاهم، عضو في RSM العالمية

مراقبا الحسابات

Al-Dar Intl. Accountants & Consultants, Member of DFK International

الدار الدولية محاسبون ومستشارون، عضو في دي إف كي إنترناشيونال



Financial Data as at December 31 [KD' 000]

المعلومات المالية كما في 31 ديسمبر [ألف د.ك.]

Table [1]
Assets & Liabilities

جدول رقم [1]
الموجودات والمطلوبات

Description	2008	2009	البيان
Investments [Securities and Companies]	10,670	10,496	إستثمارات [أوراق مالية وشركات]
Held for Trading Properties	1,085	87	عقارات للمتاجرة
Investment Properties	865	865	عقارات إستثمارية
Land and Properties under Development, Projects under Construction	9,898	10,218	أراضي وعقارات قيد التطوير، مشاريع قيد التنفيذ
Intangible Assets	0	0	موجودات غير ملموسة
Total Assets	26,526	27,010	إجمالي الموجودات
Current Liabilities	2,279	2,580	المطلوبات المتداولة
Non Current Liabilities	44	54	المطلوبات غير المتداولة
Total Liabilities	2,323	2,635	إجمالي المطلوبات

Table [2]
Equity

جدول رقم [2]
حقوق الملكية

Description	2008	2009	البيان
Paid-up Capital	20,000	20,000	رأس المال المدفوع
Proposed Stock Dividends	0	0	أسهم منحة مقترحة
Proposed Cash Dividends	0	0	توزيعات نقدية مقترحة
Reserves & Retained Earnings [Accu. Loss]	4,084	4,253	إحتياطيات وأرباح [خسائر] مرحلة
Treasury Stock	0	0	أسهم خزينة
Total Shareholders' Equity	24,084	24,253	إجمالي حقوق المساهمين
Minority Interest	119	122	حقوق الأقلية
No. of Shares Outstanding [Thd.]	200,000	200,000	عدد الأسهم القائمة [بالألف]
Share Book Value [Fils]	120.42	121.27	القيمة الدفترية للسهم [فلس]

Table [3]
Profits & Appropriations

جدول رقم [3]
الأرباح والتوزيعات

Description	2008	2009	البيان
Net Profit [Loss]	1,722	356	صافي الربح [الخسارة]
Weighted Avg. No. of Shares Outstanding [Thd.]	200,000	200,000	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة [بالألف]
Earnings Per Share [EPS] [Fils]	8.61	1.78	ربحية [خسارة] السهم [فلس]
Profits Available for Appr., [Accu. Loss]	4,215	4,222	الأرباح القابلة للتوزيع [الخسائر المرحلة]
Dividends Per Share [DPS] [Fils]	0.0	0.0	الموزع نقدا للسهم [فلس]
Stock Dividends Per Thd., Share	0.0	0.0	الموزع منحة لكل ألف سهم
Cash Dividends To Net Profit %	0.0%	0.0%	الربح النقدي الموزع إلى صافي الربح %



Financial Data as at December 31 [KD' 000]

المعلومات المالية كما في 31 ديسمبر [ألف د.ك.]

Table [4]
Profitability & Liquidity Ratios

جدول رقم [4]

نسب الربحية ونسب السيولة

Description	2008	2009	البيان
Return on Average Assets %	6.8%	1.3%	معدل العائد على الموجودات %
Return on Average Shareholders' Equity %	7.3%	1.5%	معدل العائد على حقوق المساهمين %
Total Liabilities to Shareholders' Equity [Times]	0.10	0.11	إجمالي المطلوبات إلى حقوق المساهمين [مرة]
Current Ratio [Times]	2.17	2.05	نسبة التداول [مرة]

Table [5]
Price, Volume & Market Value

جدول رقم [5]

الأسعار والتداول والقيمة السوقية

Description	2008	2009	البيان
No. of Traded Shares [Thd. Share]	1,100	1,440	عدد الأسهم المتداولة [ألف سهم]
Market Value of Traded Shares [KD' 000]	162	131	القيمة السوقية للأسهم المتداولة [ألف د.ك.]
No. of Transactions	5	32	عدد الصفقات
No. of Shareholders	N/A	N/A	عدد المساهمين
Share Turnover %	0.550%	0.720%	معدل دوران السهم %
Closing Price on Year Start [Fils]	N/L	120.0	سعر الإقفال أول الفترة [فلس]
Closing Price on Year End [Fils]	120.0	66.0	سعر الإقفال آخر الفترة [فلس]
Highest Price [Fils]	150.0	110.0	أعلى سعر [فلس]
Lowest Price [Fils]	120.0	59.0	أدنى سعر [فلس]

Table [6]
Price Multiplier to Profit, Book Value & Cash Yield

جدول رقم [6]

مضاعف سعر الإقفال إلى الربح، القيمة الدفترية ونسبة العائد النقدي

Description	2008	2009	البيان
Price Multiplier to DPS [Times]	-	-	سعر الإقفال إلى الموزع نقدا للسهم [مرة]
Price Multiplier to BVPS [Times]	1.0	0.5	سعر الإقفال إلى القيمة الدفترية للسهم [مرة]
Price Multiplier to EPS [Times]	13.9	37.1	سعر الإقفال إلى ربحية السهم [مرة]
Cash Yield %	0.0%	0.0%	نسبة العائد النقدي إلى سعر الإقفال %



Incorporation Date

21 أبريل 2003 كشركة ذات مسئولية محدودة.
April 21, 2003 As a Limited Liability Company
 15 يوليو 2006 تم تغيير الكيان القانوني للشركة إلى شركة مساهمة مقفلة.

تاريخ التأسيس

July 15, 2006 legal form was changed to a closed shareholding co.

Listing Date on KSE Address

2008-10-20
 العارضية الصناعية، قطعة 2، قسيمة 100

تاريخ الإدراج في السوق
العنوان

P.O. Box

Al-Ardiah Industrial, Block 2, Building 100
 41081 السالمية 85851 الكويت

صندوق البريد

Telephone

+965 2433 0848

تلفون

Fax

+965 2433 8216

فاكس

Website

dalqanrealestate@gmail.com

موقع الإنترنت

E-Mail

Principal Activities

التعامل بالأنشطة العقارية داخل وخارج الكويت. إن أعمال الشراكة في العقارات تتضمن أعمال المقاولات وإدارة وصيانة العقارات. القيام بجميع أعمال المقاولات لإقامة المباني والمشاريع العقارية والتجارية والسكنية والصناعية والمشاريع السياحية والقيام بخدمات الأمن للعقارات العامة والخاصة ونقل النقود والمعادن الثمينة، بالإضافة إلى صيانة قطع الغيار الميكانيكية والكهربائية ومواد البناء، ولذلك إستغلال فوائض الأموال المتوفرة لدى الشركة عن طريق إستثمارها في شركات أو عقارات أو محافظ مالية تدار عن طريق مديري إستثمار وصناديق سواء داخل الكويت أو خارجها.

البريد الإلكتروني
أغراض الشركة

The company is engaged in real estate activities inside and outside Kuwait; The company's activities in real estate include trade in contracting, management and maintenance of real estate. The company undertakes contracts to construct buildings and to execute real estate, commercial, residential, industrial and touristic projects as well as security of public and private real estate, and the transportation of funds and precious metals, in addition to maintenance of mechanical and electrical spare parts and building materials. Surplus funds are invested in companies, real estate or portfolios managed by investment and fund managers inside and outside Kuwait.

Paid-Up Capital	KWD	3,450,000	دينار كويتي	رأس المال المدفوع
Share Par Value	Kuwaiti Fils	100	فلس كويتي	القيمة الاسمية للسهم
Issued Shares	Share	34,500,000	سهم	عدد الأسهم المصدرة
Treasury Stock	Share	-	سهم	عدد أسهم الخزينة
Shares Outstanding	Share	34,500,000	سهم	عدد الأسهم القائمة
Board Of Directors				
Chairman & MD	Mohammed Soud Murdy Al-Mutairy	محمد سعود مرضى المطيري	الرئيس والعضو المنتدب	
Vice Chairman	Abdullah Soud Murdy Al-Mutairy	عبدالله سعود مرضى المطيري	نائب الرئيس	
Director	Fahed Soud Murdy Al-Mutairy	فهد سعود مرضى المطيري	عضو	
General Manager	Homoud Soud Murdy Al-Mutairy	حمود سعود مرضى المطيري	المدير العام	
Auditors	Rodl Middle East Burgan Intl. Accountants, Ali Al-Hasawi & Co. Kuwaiti Accountant Auditing, HLB International	رودل الشرق الأوسط برقان محاسبون عالميون، علي الحساوي وشركاه المحاسب الكويتي لتدقيق الحسابات، أتش. ال. بي إنترناشيونال.	مراقبا الحسابات	



Financial Data as at December 31 [KD' 000]

المعلومات المالية كما في 31 ديسمبر [ألف د.ك.]

Table [1]
Assets & Liabilitiesجدول رقم [1]
الموجودات و المطلوبات

Description	2008	2009	البيان
Investments [Securities and Companies]	0	0	إستثمارات [أوراق مالية وشركات]
Held for Trading Properties	0	0	عقارات للمتاجرة
Investment Properties	2,985	2,985	عقارات إستثمارية
Land and Properties under Development, Projects under Construction	611	611	أراضي وعقارات قيد التطوير، مشاريع قيد التنفيذ
Intangible Assets	0	0	موجودات غير ملموسة
Total Assets	4,183	4,322	إجمالي الموجودات
Current Liabilities	125	123	المطلوبات المتداولة
Non Current Liabilities	200	117	المطلوبات غير المتداولة
Total Liabilities	325	240	إجمالي المطلوبات

Table [2]
Equityجدول رقم [2]
حقوق الملكية

Description	2008	2009	البيان
Paid-up Capital	3,000	3,450	رأس المال المدفوع
Proposed Stock Dividends	450	0	أسهم منحة مقترحة
Proposed Cash Dividends	0	0	توزيعات نقدية مقترحة
Reserves & Retained Earnings [Accu. Loss]	409	633	إحتياطيات وأرباح [خسائر] مرحلة
Treasury Stock	0	0	أسهم خزينة
Total Shareholders' Equity	3,859	4,083	إجمالي حقوق المساهمين
Minority Interest	0	0	حقوق الأقلية
No. of Shares Outstanding [Thd.]	30,000	34,500	عدد الأسهم القائمة [بالألف]
Share Book Value [Fils]	128.62	118.34	القيمة الدفترية للسهم [فلس]

Table [3]
Profits & Appropriationsجدول رقم [3]
الأرباح والتوزيعات

Description	2008	2009	البيان
Net Profit [Loss]	263	224	صافي الربح [الخسارة]
Weighted Avg. No. of Shares Outstanding [Thd.]	34,500	34,500	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة [بالألف]
Earnings Per Share [EPS] [Fils]	7.63	6.50	ربحية [خسارة] السهم [فلس]
Profits Available for Appr., [Accu. Loss]	702	420	الأرباح القابلة للتوزيع [الخسائر المرحلة]
Dividends Per Share [DPS] [Fils]	0.0	0.0	الموزع نقدا للسهم [فلس]
Stock Dividends Per Thd., Share	150.0	0.0	الموزع منحة لكل ألف سهم
Cash Dividends To Net Profit %	0.0%	0.0%	الربح النقدي الموزع إلى صافي الربح %



Financial Data as at December 31 [KD' 000]

المعلومات المالية كما في 31 ديسمبر [ألف د.ك.]

Table [4]
Profitability & Liquidity Ratios

جدول رقم [4]

نسب الربحية ونسب السيولة

Description	2008	2009	البيان
Return on Average Assets %	6.3%	5.3%	معدل العائد على الموجودات %
Return on Average Shareholders' Equity %	7.1%	5.6%	معدل العائد على حقوق المساهمين %
Total Liabilities to Shareholders' Equity [Times]	0.08	0.06	إجمالي المطلوبات إلى حقوق المساهمين [مرة]
Current Ratio [Times]	4.67	5.90	نسبة التداول [مرة]

Table [5]
Price, Volume & Market Value

جدول رقم [5]

الأسعار والتداول والقيمة السوقية

Description	2008	2009	البيان
No. of Traded Shares [Thd. Share]	20	10	عدد الأسهم المتداولة [ألف سهم]
Market Value of Traded Shares [KD' 000]	6	3	القيمة السوقية للأسهم المتداولة [ألف د.ك.]
No. of Transactions	2	1	عدد الصفقات
No. of Shareholders	N/A	N/A	عدد المساهمين
Share Turnover %	0.067%	0.029%	معدل دوران السهم %
Closing Price on Year Start [Fils]	N/L	340.0	سعر الإقفال أول الفترة [فلس]
Closing Price on Year End [Fils]	340.0	315.0	سعر الإقفال آخر الفترة [فلس]
Highest Price [Fils]	340.0	315.0	أعلى سعر [فلس]
Lowest Price [Fils]	265.0	315.0	أدنى سعر [فلس]

Table [6]
Price Multiplier to Profit, Book Value & Cash Yield

جدول رقم [6]

مضاعف سعر الإقفال إلى الربح، القيمة الدفترية ونسبة العائد النقدي

Description	2008	2009	البيان
Price Multiplier to DPS [Times]	-	-	سعر الإقفال إلى الموزع نقدا للسهم [مرة]
Price Multiplier to BVPS [Times]	2.6	2.7	سعر الإقفال إلى القيمة الدفترية للسهم [مرة]
Price Multiplier to EPS [Times]	44.6	48.5	سعر الإقفال إلى ربحية السهم [مرة]
Cash Yield %	0.0%	0.0%	نسبة العائد النقدي إلى سعر الإقفال %



Incorporation Date

5 مارس 1994 كشركة ذات مسؤولية محدودة.

تاريخ التأسيس

March 5, 1994 As a Limited Liability Company

2 يونيو 2004 تم تغيير الكيان القانوني للشركة إلى شركة مساهمة مقفلة.

June 2, 2004 legal form was changed to a closed shareholding co.

Listing Date on KSE Address

2008-10-23

تاريخ الإدراج في السوق
العنوان

العارضية الصناعية، قطعة 2 ، قسيمة 100.

Al Ardiya Industrial Area, Block 2, Building 100.

P.O. Box

41081 العارضية 85851 الكويت

صندوق البريد

41081 Ardiya 85851 Kuwait

Telephone

+965 2433 5300 / +965 2433 5400 / +965 2433 0828

تلفون

Fax

+965 2433 8216

فاكس

Website

www.aleidfood.com

موقع الإنترنت

E-Mail

info@aleidfood.com

البريد الإلكتروني

Principal Activities

إدارة وتشغيل جميع الأعمال المتعلقة بالتجهيزات الغذائية في المطاعم والمستشفيات والمدارس والجامعات والشركات والمصانع والمعسكرات والحدائق والمجمعات التجارية والسكنية والنوادي والمعاهد ومدن الملاهي وبيوت الضيافة ودور الإقامة والمسارح ودور السينما والمشروعات الترويحية والرياضية والسياحية والمحلات وذلك بمختلف الدرجات والمستويات شاملا جميع الخدمات الأصلية والمساعدة والمرافق الملحقة بها وغيرها من الخدمات اللازمة لها سواء كان ذلك بطريق مباشر أو القيام بها لحساب الغير. صنع الأطعمة والمشروبات والمواد الغذائية الاستهلاكية الأخرى [وذلك بعد موافقة الهيئة العامة للصناعة] واستيرادها وبيعها وتعبئتها وتخزينها وتوزيعها بالطريقة التي تراها الشركة مناسبة بالجملة أو المفرد. فتح وإدارة المطاعم بما فيها مطاعم الوجبات السريعة. شراء واستيراد الأجهزة والمستلزمات والمعدات اللازمة لتنفيذ أغراض الشركة. تمثيل الشركات والدخول في المناقصات المشابهة لهذه الأغراض. تملك المنقولات والعقارات اللازمة لمباشرة نشاطها في الحدود المسموح بها وفق القانون. إستغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة عن طريق استثمارها في محافظ مالية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة.

To manage and operate all activities related to food catering in restaurants, hospitals, schools, universities, companies, factories and military camps, parks, commercial and residential complexes, clubs, colleges and the role of entertainment and guest houses, residential houses, theaters, cinemas, leisure, sports and tourist projects and shops in various grades and levels inclusive of all civil services, assistance and facilities thereto and other necessary services, whereby direct or done to the detriment of others. Food processing, beverages, foodstuffs and other consumer [after the approval of the Public Authority for Industry] and import, sale, packaging, storage and distribution of the manner in which the company deems wholesale or retail. Open and run restaurants including fast-food restaurants.

Purchase and import of equipment and supplies and equipment necessary for the implementation of the purpose of the company. To represent the company and to engage in similar bids for these purposes. Owning real estate and movable property to conduct its operations within the limits as stipulated by law. Investing surplus funds in portfolios managed by specialized companies.

Paid-Up Capital	KWD	5,002,500	دينار كويتي	رأس المال المدفوع
Share Par Value	Kuwaiti Fils	100	فلس كويتي	القيمة الاسمية للسهم
Issued Shares	Share	50,025,000	سهم	عدد الأسهم المصدرة
Treasury Stock	Share	-	سهم	عدد أسهم الخزينة
Shares Outstanding	Share	50,025,000	سهم	عدد الأسهم القائمة
Board Of Directors				مجلس الإدارة
Chairman & MD	Fahad Soud Merdhi Al-Mutairi		فهد سعود مرضي المطيري	الرئيس والعضو المنتدب
Vice Chm., & CEO	Abdulla Soud Merdhi Al-Mutairi		عبدالله سعود مرضي المطيري	النائب و الرئيس التنفيذي
Director	Mohammad Soud Merdhi Al-Mutairi		محمد سعود مرضي المطيري	عضو
Chief Exec., Off.,	Abdulla Soud Merdhi Al-Mutairi		عبدالله سعود مرضي المطيري	الرئيس التنفيذي
Auditors	Rodl Middle East Burgan Intl. Accountants, Ali Al-Hasawi & Co. Kuwaiti Accountant Auditing, HLB International		رودل الشرق الأوسط برقان عالميون، علي الحساوي وشركاه المحاسب الكويتي لتدقيق الحسابات، أنس . ال. بي إنترناشيونال.	مراقبا الحسابات



Financial Data as at December 31 [KD' 000]

المعلومات المالية كما في 31 ديسمبر [ألف د.ك.]

Table [1]
Assets & Liabilitiesجدول رقم [1]
الموجودات و المطلوبات
البيان

Description	2008	2009	البيان
Current Assets	9,332	9,954	الموجودات المتداولة
Net Fixed Assets	1,097	900	صافي الموجودات الثابتة
Total Assets	11,194	11,534	إجمالي الموجودات
Current Liabilities	3,527	3,509	المطلوبات المتداولة
Non Current Liabilities	1,360	1,211	المطلوبات غير المتداولة
Total Liabilities	4,887	4,720	إجمالي المطلوبات

Table [2]
Equityجدول رقم [2]
حقوق الملكية
البيان

Description	2008	2009	البيان
Paid-up Capital	4,350	5,003	رأس المال المدفوع
Proposed Stock Dividends	653	750	أسهم منحة مقترحة
Proposed Cash Dividends	0	0	توزيعات نقدية مقترحة
Reserves & Retained Earnings [Accu. Loss]	1,305	1,061	إحتياطيات وأرباح [خسائر] مرحلة
Treasury Stock	0	0	أسهم خزينة
Total Shareholders' Equity	6,307	6,814	إجمالي حقوق المساهمين
Minority Interest	0	0	حقوق الأقلية
No. of Shares Outstanding [Thd.]	43,500	50,025	عدد الأسهم القائمة [بالألف]
Share Book Value [Fils]	144.99	136.21	القيمة الدفترية للسهم [فلس]

Table [3]
Profits & Appropriationsجدول رقم [3]
الأرباح والتوزيعات
البيان

Description	2008	2009	البيان
Net Profit [Loss]	445	507	صافي الربح [الخسارة]
Weighted Avg. No. of Shares Outstanding [Thd.]	50,025	50,025	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة [بالألف]
Earnings Per Share [EPS] [Fils]	8.89	10.14	ربحية [خسارة] السهم [فلس]
Profits Available for Appr., [Accu. Loss]	1,139	893	الأرباح القابلة للتوزيع [الخسائر المرحلة]
Dividends Per Share [DPS] [Fils]	0.0	0.0	الموزع نقدا للسهم [فلس]
Stock Dividends Per Thd., Share	150.0	150.0	الموزع منحة لكل ألف سهم
Cash Dividends To Net Profit %	0.0%	0.0%	الربح النقدي الموزع إلى صافي الربح %



Financial Data as at December 31 [KD' 000]

المعلومات المالية كما في 31 ديسمبر [ألف د.ك.]

Table [4]
Profitability & Liquidity Ratios

جدول رقم [4]

نسب الربحية ونسب السيولة

Description	2008	2009	البيان
Return on Average Assets %	4.3%	4.5%	معدل العائد على الموجودات %
Return on Average Shareholders' Equity %	7.3%	7.7%	معدل العائد على حقوق المساهمين %
Total Liabilities to Shareholders' Equity [Times]	0.77	0.69	إجمالي المطلوبات إلى حقوق المساهمين [مرة]
Current Ratio [Times]	2.65	2.84	نسبة التداول [مرة]

Table [5]
Price, Volume & Market Value

جدول رقم [5]

الأسعار والتداول والقيمة السوقية

Description	2008	2009	البيان
No. of Traded Shares [Thd. Share]	220	740	عدد الأسهم المتداولة [ألف سهم]
Market Value of Traded Shares [KD' 000]	27	62	القيمة السوقية للأسهم المتداولة [ألف د.ك.]
No. of Transactions	9	20	عدد الصفقات
No. of Shareholders	N/A	N/A	عدد المساهمين
Share Turnover %	0.506%	1.479%	معدل دوران السهم %
Closing Price on Year Start [Fils]	N/L	104.0	سعر الإقفال أول الفترة [فلس]
Closing Price on Year End [Fils]	104.0	80.0	سعر الإقفال آخر الفترة [فلس]
Highest Price [Fils]	150.0	104.0	أعلى سعر [فلس]
Lowest Price [Fils]	104.0	68.0	أدنى سعر [فلس]

Table [6]
Price Multiplier to Profit, Book Value & Cash Yield

جدول رقم [6]

مضاعف سعر الإقفال إلى الربح، القيمة الدفترية ونسبة العائد النقدي

Description	2008	2009	البيان
Price Multiplier to DPS [Times]	-	-	سعر الإقفال إلى الموزع نقدا للسهم [مرة]
Price Multiplier to BVPS [Times]	0.7	0.6	سعر الإقفال إلى القيمة الدفترية للسهم [مرة]
Price Multiplier to EPS [Times]	11.7	7.9	سعر الإقفال إلى ربحية السهم [مرة]
Cash Yield %	0.0%	0.0%	نسبة العائد النقدي إلى سعر الإقفال %



Incorporation Date	13 أكتوبر 1992 October 13, 1992	تاريخ التأسيس
Listing Date on KSE	2008-10-26	تاريخ الإدراج في السوق
Address	شرق، شارع أحمد الجابر، مركز راند Sharq, Ahmed Aljaber street, Al-Raed Center	العنوان
P.O. Box	606 دسمان 15457 الكويت 606 Dasman 15457 Kuwait	صندوق البريد
Telephone	+965 1 883 322	تلفون
Fax	+965 2245 0018	فاكس
Website	www.maidangroup.com	موقع الإنترنت
E-Mail	Info@maidangroup.com	البريد الإلكتروني
Principal Activities		أغراض الشركة

بناء وإدارة المراكز الطبية المتخصصة في مجال طب الأسنان وغيرها، التعاقد مع الأطباء والمرضى والفنيين للعمل بالعيادة ولدى الغير سواء من خارج البلاد أو داخلها ، القيام بأعمال صيانة الأجهزة والمعدات الطبية، إدارة المراكز الطبية والعيادات الطبية المختلفة وتقديم الخدمات الطبية المساعدة لهذه المراكز ، القيام بالدراسات والبحوث المتعلقة بشؤون طب الأسنان والوقاية من أمراضها والتعاقد مع وزارة الصحة العامة في هذا المجال وتقديم المشورة إنشاء وإدارة المختبرات المتخصصة في مجال تعويض الأسنان وتركيبها، تقديم خدمات طب الأسنان الى المؤسسات الحكومية والاهلية ، تقديم خدمات طبية منزلية ، شراء الاجهزة والمعدات الطبية لها وللغير ، امتلاك العقارات ووسائل النقل، استغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة عن استثمارها في محافظ مالية وعقارية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة .

Construction and management of medical centers specialized in oral health services. Hiring full-time dental doctors, nurses and technicians to work for the clinics inside or outside the country . Medical equipments and supplies maintenance, Managing medical centers and clinics and providing necessary medical. Promoting research's and studies in cooperation with the ministry of health topics related to oral health. Managing and constructing specialized dental laboratories. Providing public sectors with dental services according to signed contracts. Home dental services can be provided. Purchasing dental equipments and supplies for its own use and for sale. plus participating in government tenders. Owing property and diferent trasportations to fulfill compnay's objectives. Using financials surpluses resulting from investment financial and real estate projects managed by specialized agencise.

Paid-Up Capital	KWD	5,000,000	دينار كويتي	رأس المال المدفوع
Share Par Value	Kuwaiti Fils	100	فلس كويتي	القيمة الاسمية للسهم
Issued Shares	Share	50,000,000	سهم	عدد الأسهم المصدرة
Treasury Stock	Share	-	سهم	عدد أسهم الخزينة
Shares Outstanding	Share	50,000,000	سهم	عدد الأسهم القائمة
Board Of Directors				مجلس الإدارة
Chairman	Mohammed Salem Ayyad	محمد سالم عياد		رئيس مجلس الإدارة
Vice Chairman	Mohammed Abdullatif Hayat	محمد عبد اللطيف حيات		نائب الرئيس
Director	Fawaz Ali Asad	فواز علي أسد		عضو
Director	Hilal Ibrahim Al-Doukhi	هلال إبراهيم الدوخي		عضو
Director	Dr. Mohammed Ashour Al-Jaafar	د. محمد عاشور الجعفر		عضو
General Manager	Bashar Ali Asad	بشار علي أسد		المدير العام
Auditors	Ernst & Young Al Aiban, Al Osaimi & Partners Al-Humaidi & Partners, Independent Member Of Baker Tilly Intl.	العيبان والعصيمي وشركاهم إرنست ويونغ الحميدي وشركاه، عضو مستقل في بيكر تلي العالمية		مراقبا الحسابات



Financial Data as at December 31 [KD' 000]

المعلومات المالية كما في 31 ديسمبر [ألف د.ك.]

Table [1]
Assets & Liabilitiesجدول رقم [1]
الموجودات و المطلوبات

Description	2008	2009	البيان
Current Assets	1,094	1,333	الموجودات المتداولة
Net Fixed Assets	26,355	37,302	صافي الموجودات الثابتة
Total Assets	28,060	38,777	إجمالي الموجودات
Current Liabilities	14,728	24,795	المطلوبات المتداولة
Non Current Liabilities	7,068	7,324	المطلوبات غير المتداولة
Total Liabilities	21,796	32,120	إجمالي المطلوبات

Table [2]
Equityجدول رقم [2]
حقوق الملكية

Description	2008	2009	البيان
Paid-up Capital	4,500	5,000	رأس المال المدفوع
Proposed Stock Dividends	500	0	أسهم منحة مقترحة
Proposed Cash Dividends	0	0	توزيعات نقدية مقترحة
Reserves & Retained Earnings [Accu. Loss]	1,265	1,658	إحتياطيات وأرباح [خسائر] مرحلة
Treasury Stock	0	0	أسهم خزينة
Total Shareholders' Equity	6,265	6,658	إجمالي حقوق المساهمين
Minority Interest	0	0	حقوق الأقلية
No. of Shares Outstanding [Thd.]	45,000	50,000	عدد الأسهم القائمة [بالألف]
Share Book Value [Fils]	139.21	133.15	القيمة الدفترية للسهم [فلس]

Table [3]
Profits & Appropriationsجدول رقم [3]
الأرباح والتوزيعات

Description	2008	2009	البيان
Net Profit [Loss]	532	393	صافي الربح [الخسارة]
Weighted Avg. No. of Shares Outstanding [Thd.]	50,000	50,000	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة [بالألف]
Earnings Per Share [EPS] [Fils]	10.64	7.86	ربحية [خسارة] السهم [فلس]
Profits Available for Appr., [Accu. Loss]	884	721	الأرباح القابلة للتوزيع [الخسائر المرحلة]
Dividends Per Share [DPS] [Fils]	0.0	0.0	الموزع نقدا للسهم [فلس]
Stock Dividends Per Thd., Share	111.1	0.0	الموزع منحة لكل ألف سهم
Cash Dividends To Net Profit %	0.0%	0.0%	الربح النقدي الموزع إلى صافي الربح %



Financial Data as at December 31 [KD' 000]

المعلومات المالية كما في 31 ديسمبر [ألف د.ك.]

Table [4]
Profitability & Liquidity Ratios

جدول رقم [4]

نسب الربحية ونسب السيولة

Description	2008	2009	البيان
Return on Average Assets %	2.4%	1.2%	معدل العائد على الموجودات %
Return on Average Shareholders' Equity %	8.9%	6.1%	معدل العائد على حقوق المساهمين %
Total Liabilities to Shareholders' Equity [Times]	3.48	4.82	إجمالي المطلوبات إلى حقوق المساهمين [مرة]
Current Ratio [Times]	0.07	0.05	نسبة التداول [مرة]

Table [5]
Price, Volume & Market Value

جدول رقم [5]

الأسعار والتداول والقيمة السوقية

Description	2008	2009	البيان
No. of Traded Shares [Thd. Share]	10,720	12,430	عدد الأسهم المتداولة [ألف سهم]
Market Value of Traded Shares [KD' 000]	2,787	4,049	القيمة السوقية للأسهم المتداولة [ألف د.ك.]
No. of Transactions	27	112	عدد الصفقات
No. of Shareholders	N/A	N/A	عدد المساهمين
Share Turnover %	23.822%	24.860%	معدل دوران السهم %
Closing Price on Year Start [Fils]	N/L	260.0	سعر الإقفال أول الفترة [فلس]
Closing Price on Year End [Fils]	260.0	740.0	سعر الإقفال آخر الفترة [فلس]
Highest Price [Fils]	260.0	750.0	أعلى سعر [فلس]
Lowest Price [Fils]	260.0	160.0	أدنى سعر [فلس]

Table [6]
Price Multiplier to Profit, Book Value & Cash Yield

جدول رقم [6]

مضاعف سعر الإقفال إلى الربح، القيمة الدفترية ونسبة العائد النقدي

Description	2008	2009	البيان
Price Multiplier to DPS [Times]	-	-	سعر الإقفال إلى الموزع نقدا للسهم [مرة]
Price Multiplier to BVPS [Times]	1.9	5.6	سعر الإقفال إلى القيمة الدفترية للسهم [مرة]
Price Multiplier to EPS [Times]	24.4	94.1	سعر الإقفال إلى ربحية السهم [مرة]
Cash Yield %	0.0%	0.0%	نسبة العائد النقدي إلى سعر الإقفال %



Incorporation Date

30 يناير 2000 كشركة ذات مسؤولية محدودة.

تاريخ التأسيس

January 30, 2000 As a Limited Liability Company

21 أغسطس 2006 تم تغيير الكيان القانوني للشركة إلى شركة مساهمة مقفلة.

August 21, 2006 legal form was changed to a closed shareholding co.

Listing Date on KSE

2008-10-27

تاريخ الإدراج في السوق

Address

بنييد القار، شارع الإستقلال، قطعة 1، قسيمة 202، برج فلكس.

العنوان

Bnaid Al-Ghar, Istiqlal St., Plot 1, Block 202, Flex Tower.

P.O. Box

1373 دسمان 15464 الكويت

صندوق البريد

1373 Dasman 15464 Kuwait

Telephone

+965 2252 2566

تلفون

Fax

+965 2257 5707

فاكس

Website

www.flexq8.com

موقع الإنترنت

E-Mail

info@flexq8.com

البريد الإلكتروني

Principal Activities

تملك وبيع وشراء العقارات والأراضي وتطويرها لحساب الشركة داخل دولة الكويت وخارجها وكذلك إدارة أملاك الغير. تملك وبيع وشراء أسهم وسندات الشركات العقارية لحساب الشركة فقط في دولة الكويت وفي الخارج. إعداد الدراسات وتقديم الاستشارات في المجالات العقارية بكافة أنواعها. القيام بأعمال الصيانة المتعلقة بالمباني والعقارات المملوكة للشركة وللغير بما في ذلك أعمال الصيانة وتنفيذ الأعمال المدنية والميكانيكية والكهربائية والمصاعد وأعمال تكييف الهواء بما يكفل المحافظة على المباني وسلامتها. تنظيم المعارض العقارية الخاصة بمشاريع الشركة العقارية. إقامة المزادات العقارية. تملك الأسواق التجارية والمجمعات السكنية وإدارتها. إستغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة عن طريق استثمارها في محافظ مالية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة. المساهمة المباشرة لوضع البنية الأساسية للمناطق والمشاريع السكنية والتجارية والصناعية بنظام [البناء والتشغيل والتحويل] BOT وإدارة المرافق العقارية بنظام BOT.

Owning, buying and selling real estates and lands and developing them in favour of the company inside and outside the state of Kuwait, also managing properties of others. Owning, buying and selling real estates companies' shares and bonds for the benefit of the company inside and outside Kuwait. Conducting all kinds of real estates studies and consulting. Performing maintenance works related to buildings and real estates owned by the company which includes maintenance works, execution of civil, mechanical, electrical, elevators work and air conditioning which assure the safety of the buildings. Organizing real estate exhibitions related to the company's real estate projects. Establishing the real estate auctions. Owning and managing commercial shops and housing complexes. Use and invest company's available surplus in financial and real estate portfolios managed by specialized companies. Direct contribution in infrastructure projects for areas, housing, commercial and industrial projects under BOT system [build, operate, transfer] and managing real estate facilities under BOT system.

Paid-Up Capital	KWD	6,300,000	دينار كويتي	رأس المال المدفوع
Share Par Value	Kuwaiti Fils	100	فلس كويتي	القيمة الاسمية للسهم
Issued Shares	Share	63,000,000	سهم	عدد الأسهم المصدرة
Treasury Stock	Share	-	سهم	عدد أسهم الخزينة
Shares Outstanding	Share	63,000,000	سهم	عدد الأسهم القائمة

Board Of Directors

مجلس الإدارة

Chairman & MD	Khalid Jafar Al-Sayegh	خالد جعفر الصايغ	الرئيس والعضو المنتدب
Vice Chairman	Fawwaz Hasan Al-Najada	فواز حسن النجادة	نائب الرئيس
Director	Ashraf Saeed Al-Jebali	أشرف سعيد الجبالي	عضو
Chief Exec., Off.,	Khalid Jafar Al-Sayegh	خالد جعفر الصايغ	الرئيس التنفيذي
Auditors	Rodl Middle East Burgan Intl. Accountants, Ali Al-Hasawi & Co. Allied Accountants, Abdullatif Al-Majid & Co., MAZARS	رودل الشرق الأوسط برقان عالميون، علي الحساوي وشركاه المحاسبون المتحدون، عبداللطيف الماجد وشركاه، مزارز	مراقبا الحسابات



Financial Data as at December 31 [KD' 000]

المعلومات المالية كما في 31 ديسمبر [ألف د.ك.]

Table [1]
Assets & Liabilities

جدول رقم [1]
الموجودات والمطلوبات

Description	2008	2009	البيان
Investments [Securities and Companies]	66	66	إستثمارات [أوراق مالية وشركات]
Held for Trading Properties	0	0	عقارات للمتاجرة
Investment Properties	726	739	عقارات إستثمارية
Land and Properties under Development, Projects under Construction	0	0	أراضي وعقارات قيد التطوير، مشاريع قيد التنفيذ
Intangible Assets	5,001	5,001	موجودات غير ملموسة
Total Assets	7,561	7,456	إجمالي الموجودات
Current Liabilities	540	301	المطلوبات المتداولة
Non Current Liabilities	109	130	المطلوبات غير المتداولة
Total Liabilities	650	431	إجمالي المطلوبات

Table [2]
Equity

جدول رقم [2]
حقوق الملكية

Description	2008	2009	البيان
Paid-up Capital	6,000	6,300	رأس المال المدفوع
Proposed Stock Dividends	300	315	أسهم منحة مقترحة
Proposed Cash Dividends	0	0	توزيعات نقدية مقترحة
Reserves & Retained Earnings [Accu. Loss]	611	410	إحتياطيات وأرباح [خسائر] مرحلة
Treasury Stock	0	0	أسهم خزينة
Total Shareholders' Equity	6,911	7,025	إجمالي حقوق المساهمين
Minority Interest	0	0	حقوق الأقلية
No. of Shares Outstanding [Thd.]	60,000	63,000	عدد الأسهم القائمة [بالألف]
Share Book Value [Fils]	115.19	111.51	القيمة الدفترية للسهم [فلس]

Table [3]
Profits & Appropriations

جدول رقم [3]
الأرباح والتوزيعات

Description	2008	2009	البيان
Net Profit [Loss]	483	114	صافي الربح [الخسارة]
Weighted Avg. No. of Shares Outstanding [Thd.]	63,000	63,000	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة [بالألف]
Earnings Per Share [EPS] [Fils]	7.67	1.81	ربحية [خسارة] السهم [فلس]
Profits Available for Appr., [Accu. Loss]	807	519	الأرباح القابلة للتوزيع [الخسائر المرحلة]
Dividends Per Share [DPS] [Fils]	0.0	0.0	الموزع نقدا للسهم [فلس]
Stock Dividends Per Thd., Share	50.0	50.0	الموزع منحة لكل ألف سهم
Cash Dividends To Net Profit %	0.0%	0.0%	الربح النقدي الموزع إلى صافي الربح %



Financial Data as at December 31 [KD' 000]

المعلومات المالية كما في 31 ديسمبر [ألف د.ك.]

Table [4]
Profitability & Liquidity Ratios

جدول رقم [4]

نسب الربحية ونسب السيولة

Description	2008	2009	البيان
Return on Average Assets %	6.7%	1.5%	معدل العائد على الموجودات %
Return on Average Shareholders' Equity %	7.2%	1.6%	معدل العائد على حقوق المساهمين %
Total Liabilities to Shareholders' Equity [Times]	0.09	0.06	إجمالي المطلوبات إلى حقوق المساهمين [مرة]
Current Ratio [Times]	1.34	2.80	نسبة التداول [مرة]

Table [5]
Price, Volume & Market Value

جدول رقم [5]

الأسعار والتداول والقيمة السوقية

Description	2008	2009	البيان
No. of Traded Shares [Thd. Share]	480	940	عدد الأسهم المتداولة [ألف سهم]
Market Value of Traded Shares [KD' 000]	107	175	القيمة السوقية للأسهم المتداولة [ألف د.ك.]
No. of Transactions	20	14	عدد الصفقات
No. of Shareholders	N/A	N/A	عدد المساهمين
Share Turnover %	0.800%	1.492%	معدل دوران السهم %
Closing Price on Year Start [Fils]	N/L	246.0	سعر الإقفال أول الفترة [فلس]
Closing Price on Year End [Fils]	246.0	190.0	سعر الإقفال آخر الفترة [فلس]
Highest Price [Fils]	246.0	232.0	أعلى سعر [فلس]
Lowest Price [Fils]	186.0	174.0	أدنى سعر [فلس]

Table [6]
Price Multiplier to Profit, Book Value & Cash Yield

جدول رقم [6]

مضاعف سعر الإقفال إلى الربح، القيمة الدفترية ونسبة العائد النقدي

Description	2008	2009	البيان
Price Multiplier to DPS [Times]	-	-	سعر الإقفال إلى الموزع نقدا للسهم [مرة]
Price Multiplier to BVPS [Times]	2.1	1.7	سعر الإقفال إلى القيمة الدفترية للسهم [مرة]
Price Multiplier to EPS [Times]	32.1	105.0	سعر الإقفال إلى ربحية السهم [مرة]
Cash Yield %	0.0%	0.0%	نسبة العائد النقدي إلى سعر الإقفال %



Incorporation Date	2004 مايو 30 May 30, 2004	تاريخ التأسيس
Listing Date on KSE Address	2009-08-18	تاريخ الإدراج في السوق العنوان
P.O. Box	المنطقة الحرة ، المنطقة الثانية (المستقبل) ، B35 ,B34 ، خلف مسجد محمد السايبر Free Zone, Second Area (Future) B34,B35, Behind Mohd Al-Sayer Mosque. 1376 الصفاة 13014 الكويت	صندوق البريد
Telephone	1376 Safat 13014 Kuwait	تلفون
Fax	+965 22324312 / +965 22324313	فاكس
Website	+965 22324319	موقع الإنترنت
E-Mail	www.daralthuraya.com	البريد الإلكتروني
Principal Activities	info@daralthuraya.com	أغراض الشركة

تملك وبيع وشراء العقارات والأراضي وتطويرها لحساب الشركة وكذلك إدارة أملاك الغير. تملك وبيع وشراء أسهم وسندات الشركات العقارية لحساب الشركة فقط. إعداد الدراسات وتقديم الاستشارات في المجالات العقارية بكافة أنواعها. تملك وإدارة الفنادق والنوادي الصحية والمرافق السياحية وإيجارها وإستجارها. القيام بأعمال الصيانة المتعلقة بالمباني والعقارات المملوكة للشركة وللغير. إدارة وتشغيل وإستثمار وإيجار وإستجار الفنادق و النوادي والموتيلات وبيوت الضيافة والإستراحات والمنتزهات والحدائق والمعارض والمطاعم والكافيتريات والمجمعات السكنية والمنتجعات السياحية والصحية والمشروعات الترويحية والرياضية والمحلات وذلك على مختلف الدرجات والمستويات. تنظيم المعارض العقارية الخاصة بمشاريع الشركة العقارية. إقامة المزادات العقارية. تملك الأسواق التجارية والمجمعات السكنية وإدارتها. إستغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة عن طريق استثمارها في محافظ مالية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة. المساهمة المباشرة لوضع البنية الأساسية للمناطق والمشاريع السكنية والتجارية والصناعية بنظام [البناء والتشغيل والتحويل] BOT. تخضع جميع الأغراض لأحكام القانون، وتنفيد الشركة في ممارسة أعمالها بتعاليم وأحكام الشريعة الإسلامية السمحاء.

Ownership, sale, development and management of the company's and third party's real properties and land. Ownership, sale and purchase of real estate shares and bonds in favor of the company. Prepare and provide studies and consultations in various real estate fields. Ownership, management, rental and leasing of hotels, health clubs and tourist resorts. Carry our maintenance works related to building and real estates. Management, operation, investment, rental and leasing of hotels, clubs, motels, guest houses, rest houses, parks, exhibitions, restaurants, residential complexes, tourism enterprises, entertainment and sporting enterprises, shops at all levels. Organize real estate exhibitions. Holding real estate auctions. Represent foreign companies and acquire agencies related to the company's activities. Ownership and management of commercial markets and residential complexes. Use and invest company's available surplus in financial and real estate portfolios managed by specialized companies. Direct participation in lying the infrastructure of residential, commercial and industrial area and projects on build, operate and transfer basis (BOT) All objectives are subject to the provision of Law and the Group complies with the Noble Islamic Sharia principles.

Paid-Up Capital	KWD	14,650,000	دينار كويتي	رأس المال المدفوع
Share Par Value	Kuwaiti Fils	100	فلس كويتي	القيمة الاسمية للسهم
Issued Shares	Share	146,500,000	سهم	عدد الأسهم المصدرة
Treasury Stock	Share	-	سهم	عدد أسهم الخزينة
Shares Outstanding	Share	146,500,000	سهم	عدد الأسهم القائمة
Board Of Directors				
Chairman & MD	Adel Mohammad Homoud Al-Hudaib	عادل محمد حمود الهديب	الرئيس والعضو المنتدب	
Vice Chairman	Ahmed Abdul Razaq Al-Bahar	أحمد عبدالرزاق البحر	نائب الرئيس	
Director	Abdel-Aziz Jassem Al-Soumet	عبدالعزيز جاسم الصميط	عضو	
Director	Khaled Abdul Latif Al-Wohaib	خالد عبداللطيف الوهيب	عضو	
Director	Omar Abdul-Razeq Al-Hamad	عمر عبدالعزيز الحمد	عضو	
Director	Dalal Mahmoud Al-Qabandi	دلال محمود القيندي	عضو	
Director	Mohammad Abdullah Al-Beaijan	محمد عبدالله البعيجان	عضو	
Chief Exec., Off.,				الرئيس التنفيذي
Auditors	Moore Stephens Al Nisf & Partners	مور ستيفنس النصف وشركاه		مراقبا الحسابات
	AI-Dar Intl. Accountants & Consultants, Member of DFK International	الدار الدولية محاسبون ومستشارون، عضو في دي إف كي إنترناشيونال		



Financial Data as at December 31 [KD' 000]

المعلومات المالية كما في 31 ديسمبر [ألف د.ك.]

Table [1]
Assets & Liabilitiesجدول رقم [1]
الموجودات والمطلوبات

Description	2008	2009	البيان
Investments [Securities and Companies]	1,263	1,263	إستثمارات [أوراق مالية وشركات]
Held for Trading Properties	0	0	عقارات للمتاجرة
Investment Properties	4,387	6,351	عقارات إستثمارية
Land and Properties under Development, Projects under Construction	3,093	7,377	أراضي وعقارات قيد التطوير، مشاريع قيد التنفيذ
Intangible Assets	0	0	موجودات غير ملموسة
Total Assets	17,903	17,626	إجمالي الموجودات
Current Liabilities	974	1,148	المطلوبات المتداولة
Non Current Liabilities	51	63	المطلوبات غير المتداولة
Total Liabilities	1,025	1,211	إجمالي المطلوبات

Table [2]
Equityجدول رقم [2]
حقوق الملكية

Description	2008	2009	البيان
Paid-up Capital	14,650	14,650	رأس المال المدفوع
Proposed Stock Dividends	0	0	أسهم منحة مقترحة
Proposed Cash Dividends	0	0	توزيعات نقدية مقترحة
Reserves & Retained Earnings [Accu. Loss]	2,228	1,765	إحتياطيات وأرباح [خسائر] مرحلة
Treasury Stock	0	0	أسهم خزينة
Total Shareholders' Equity	16,878	16,415	إجمالي حقوق المساهمين
Minority Interest	0	0	حقوق الأقلية
No. of Shares Outstanding [Thd.]	146,500	146,500	عدد الأسهم القائمة [بالألف]
Share Book Value [Fils]	115.21	112.05	القيمة الدفترية للسهم [فلس]

Table [3]
Profits & Appropriationsجدول رقم [3]
الأرباح والتوزيعات

Description	2008	2009	البيان
Net Profit [Loss]	1,021	(463)	صافي الربح [الخسارة]
Weighted Avg. No. of Shares Outstanding [Thd.]	146,500	146,500	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة [بالألف]
Earnings Per Share [EPS] [Fils]	6.97	(3.16)	ربحية [خسارة] السهم [فلس]
Profits Available for Appr., [Accu. Loss]	1,046	375	الأرباح القابلة للتوزيع [الخسائر المرحلة]
Dividends Per Share [DPS] [Fils]	0.0	0.0	الموزع نقدا للسهم [فلس]
Stock Dividends Per Thd., Share	0.0	0.0	الموزع منحة لكل ألف سهم
Cash Dividends To Net Profit %	0.0%	0.0%	الربح النقدي الموزع إلى صافي الربح %



Financial Data as at December 31 [KD' 000]

المعلومات المالية كما في 31 ديسمبر [ألف د.ك.]

Table [4]
Profitability & Liquidity Ratios

جدول رقم [4]

نسب الربحية ونسب السيولة

Description	2008	2009	البيان
Return on Average Assets %	5.8%	(2.6%)	معدل العائد على الموجودات %
Return on Average Shareholders' Equity %	6.2%	(2.8%)	معدل العائد على حقوق المساهمين %
Total Liabilities to Shareholders' Equity [Times]	0.06	0.07	إجمالي المطلوبات إلى حقوق المساهمين [مرة]
Current Ratio [Times]	9.38	2.28	نسبة التداول [مرة]

Table [5]
Price, Volume & Market Value

جدول رقم [5]

الأسعار والتداول والقيمة السوقية

Description	2008	2009	البيان
No. of Traded Shares [Thd. Share]	N/L	840	عدد الأسهم المتداولة [ألف سهم]
Market Value of Traded Shares [KD' 000]	N/L	65	القيمة السوقية للأسهم المتداولة [ألف د.ك.]
No. of Transactions	N/L	21	عدد الصفقات
No. of Shareholders	N/A	N/A	عدد المساهمين
Share Turnover %	N/L	0.573%	معدل دوران السهم %
Closing Price on Year Start [Fils]	N/L	N/L	سعر الإقفال أول الفترة [فلس]
Closing Price on Year End [Fils]	N/L	66.0	سعر الإقفال آخر الفترة [فلس]
Highest Price [Fils]	N/L	148.0	أعلى سعر [فلس]
Lowest Price [Fils]	N/L	51.0	أدنى سعر [فلس]

Table [6]
Price Multiplier to Profit, Book Value & Cash Yield

جدول رقم [6]

مضاعف سعر الإقفال إلى الربح، القيمة الدفترية ونسبة العائد النقدي

Description	2008	2009	البيان
Price Multiplier to DPS [Times]	N/L	-	سعر الإقفال إلى الموزع نقدا للسهم [مرة]
Price Multiplier to BVPS [Times]	N/L	0.6	سعر الإقفال إلى القيمة الدفترية للسهم [مرة]
Price Multiplier to EPS [Times]	N/L	(20.9)	سعر الإقفال إلى ربحية السهم [مرة]
Cash Yield %	N/L	0.0%	نسبة العائد النقدي إلى سعر الإقفال %



Incorporation Date	12 نوفمبر 1988 November 12, 1988	تاريخ التأسيس
Listing Date on KSE	2009-09-01	تاريخ الإدراج في السوق
Address	رأس السالمية، شارع الخليج العربي، مبنى برج الرأس، الدور الرابع. Ras Al-Salmiya, Arabian Gulf Street, Al-Ras Tower Building, 4 th Floor.	العنوان
P.O. Box	6649 السالمية 22077 الكويت 6649 Salmiya 22077 Kuwait	صندوق البريد
Telephone	+965 2574 5111	تلفون
Fax	+965 2575 4056	فاكس
Website		موقع الإنترنت
E-Mail		البريد الإلكتروني
Principal Activities	تقديم خدمات طبية شاملة في القطاع الخاص. تقديم الخدمات المساعدة للخدمات الطبية. تكوين وحدات صحية متكاملة بما فيها العيادات الطبية في أماكن مختلفة وتقديم الخدمات المساعدة لهذه الوحدات في الكويت وخارجها. تقديم خدمات طبية منزلية. إدارة المراكز الصحية بكافة أنواعها سواء للشركة أو للغير. القيام بالدراسات والبحوث المتعلقة بالشؤون الصحية للشركة أو للغير. فتح المختبرات والمستشفيات بالقطاع الأهلي. إستغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة عن طريق استثمارها في محافظ مالية وعقارية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة.	أغراض الشركة

Provide comprehensive medical services for the private sector. Provide the supporting services for the medical services. Set up integrated health units including medical clinics in various locations and to render the supporting services to these units in Kuwait and abroad. Provide home medical services. Manage Health centers of all types whether to the company or to third parties. Conduct studies and research relating to health affairs for the company's interest or for the interest of third parties. Open laboratories and hospitals in the private sector. Employ the available excess funds in the company through investing them in financial and real estate portfolios managed by specialized intities and companies.

Paid-Up Capital	KWD	7,623,000	دينار كويتي	رأس المال المدفوع
Share Par Value	Kuwaiti Fils	100	فلس كويتي	القيمة الاسمية للسهم
Issued Shares	Share	76,230,000	سهم	عدد الأسهم المصدرة
Treasury Stock	Share	-	سهم	عدد أسهم الخزينة
Shares Outstanding	Share	76,230,000	سهم	عدد الأسهم القائمة
Board Of Directors				
Chairman	Khalid Abdulla Al-Sumait	خالد عبدالله السميظ	رئيس مجلس الإدارة	
Vice Chairman	Hasan Sayyed Ali Al-Mousawi	حسن سيد علي الموسوي	نائب الرئيس	
Director	Fouzan Saad Al-Fouzan	فوزان سعد الفوزان	عضو	
Director	Ashraf Abdulfattah Al-Shakawi	أشرف عبدالفتاح الشرفاوي	عضو	
Director	Bahaa Salah Dhaher	بهاء صلاح ظاهر	عضو	
Chief Exec., Off., Auditors	Dr. Khalid Taleb Abdulla Al-Kandari Ernst & Young Al Aiban, Al Osaimi & Partners Al-Humaidi & Partners Independent Member Of Baker Tilly Intl.	د. خالد طالب عبدالله الكندري العيبان والعصيمي وشركاهم إرنست ويونغ الحميدي وشركاه، عضو مستقل في بيكر تلي العالمية	الرئيس التنفيذي مراقبا الحسابات	



Financial Data as at December 31 [KD' 000]

المعلومات المالية كما في 31 ديسمبر [ألف د.ك.]

Table [1]
Assets & Liabilities

جدول رقم [1]
الموجودات والمطلوبات

Description	2008	2009	البيان
Current Assets	4,072	4,166	الموجودات المتداولة
Net Fixed Assets	12,530	20,976	صافي الموجودات الثابتة
Total Assets	18,063	26,325	إجمالي الموجودات
Current Liabilities	3,790	9,299	المطلوبات المتداولة
Non Current Liabilities	2,102	3,328	المطلوبات غير المتداولة
Total Liabilities	5,892	12,627	إجمالي المطلوبات

Table [2]
Equity

جدول رقم [2]
حقوق الملكية

Description	2008	2009	البيان
Paid-up Capital	6,930	7,623	رأس المال المدفوع
Proposed Stock Dividends	693	0	أسهم منحة مقترحة
Proposed Cash Dividends	0	0	توزيعات نقدية مقترحة
Reserves & Retained Earnings [Accu. Loss]	3,013	4,246	إحتياطيات وأرباح [خسائر] مرحلة
Treasury Stock	0	0	أسهم خزينة
Total Shareholders' Equity	10,636	11,869	إجمالي حقوق المساهمين
Minority Interest	1,535	1,829	حقوق الأقلية
No. of Shares Outstanding [Thd.]	69,300	76,230	عدد الأسهم القائمة [بالآلاف]
Share Book Value [Fils]	153.48	155.69	القيمة الدفترية للسهم [فلس]

Table [3]
Profits & Appropriations

جدول رقم [3]
الأرباح والتوزيعات

Description	2008	2009	البيان
Net Profit [Loss]	1,221	1,232	صافي الربح [الخسارة]
Weighted Avg. No. of Shares Outstanding [Thd.]	76,230	76,230	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة [بالآلاف]
Earnings Per Share [EPS] [Fils]	16.02	16.16	ربحية [خسارة] السهم [فلس]
Profits Available for Appr., [Accu. Loss]	2,179	2,467	الأرباح القابلة للتوزيع [الخسائر المرحلة]
Dividends Per Share [DPS] [Fils]	0.0	0.0	الموزع نقدا للسهم [فلس]
Stock Dividends Per Thd., Share	100.0	0.0	الموزع منحة لكل ألف سهم
Cash Dividends To Net Profit %	0.0%	0.0%	الربح النقدي الموزع إلى صافي الربح %



Financial Data as at December 31 [KD' 000]

المعلومات المالية كما في 31 ديسمبر [ألف د.ك.]

Table [4]
Profitability & Liquidity Ratios

جدول رقم [4]

نسب الربحية ونسب السيولة

Description	2008	2009	البيان
Return on Average Assets %	7.6%	5.6%	معدل العائد على الموجودات %
Return on Average Shareholders' Equity %	12.2%	11.0%	معدل العائد على حقوق المساهمين %
Total Liabilities to Shareholders' Equity [Times]	0.55	1.06	إجمالي المطلوبات إلى حقوق المساهمين [مرة]
Current Ratio [Times]	1.07	0.45	نسبة التداول [مرة]

Table [5]
Price, Volume & Market Value

جدول رقم [5]

الأسعار والتداول والقيمة السوقية

Description	2008	2009	البيان
No. of Traded Shares [Thd. Share]	N/L	2,150	عدد الأسهم المتداولة [ألف سهم]
Market Value of Traded Shares [KD' 000]	N/L	660	القيمة السوقية للأسهم المتداولة [ألف د.ك.]
No. of Transactions	N/L	35	عدد الصفقات
No. of Shareholders	N/A	N/A	عدد المساهمين
Share Turnover %	N/L	2.820%	معدل دوران السهم %
Closing Price on Year Start [Fils]	N/L	N/L	سعر الإقفال أول الفترة [فلس]
Closing Price on Year End [Fils]	N/L	150.0	سعر الإقفال آخر الفترة [فلس]
Highest Price [Fils]	N/L	375.0	أعلى سعر [فلس]
Lowest Price [Fils]	N/L	150.0	أدنى سعر [فلس]

Table [6]
Price Multiplier to Profit, Book Value & Cash Yield

جدول رقم [6]

مضاعف سعر الإقفال إلى الربح، القيمة الدفترية ونسبة العائد النقدي

Description	2008	2009	البيان
Price Multiplier to DPS [Times]	N/L	-	سعر الإقفال إلى الموزع نقدا للسهم [مرة]
Price Multiplier to BVPS [Times]	N/L	1.0	سعر الإقفال إلى القيمة الدفترية للسهم [مرة]
Price Multiplier to EPS [Times]	N/L	9.3	سعر الإقفال إلى ربحية السهم [مرة]
Cash Yield %	N/L	0.0%	نسبة العائد النقدي إلى سعر الإقفال %



Incorporation Date	22 فبراير 2004 February 22, 2004	تاريخ التأسيس
Listing Date on KSE	2009-12-07	تاريخ الإدراج في السوق
Address	الشرق، شارع أحمد الجابر، برج البدور. Sharq, Ahmad Al-Jaber Street, Al Bodour Tower.	العنوان
P.O. Box	28776 Safat 13148 Kuwait	صندوق البريد
Telephone	+965 1 82 60 50 / +965 2244 1120	تلفون
Fax	+965 2247 3507 / +965 2244 1180	فاكس
Website	www.amarfinance.com	موقع الإنترنت
E-Mail	admin@amarfinance.com	البريد الإلكتروني
Principal Activities		أغراض الشركة

الإستثمار في العقار والقطاعات الصناعية والزراعية وغيرها من الأنشطة وتأسيس الشركات المتخصصة وإدارة الصناديق والمحافظ المالية والعقارية نيابة عن الغير. والقيام بأعمال الوساطة وأعمال مديري وكلاء الإصدار وأمناء الإستثمار وأعمال التمويل والوساطة في عمليات التجارة الخارجية وتقديم القروض والمتاجرة في أسواق العملات الأجنبية والمعادن الثمينة وتقديم الاستشارات والدراسات الفنية والاقتصادية والتقنية وتأسيس وإدارة الصناديق وتمارس الشركة كافة أنشطتها وفقا لتعاليم الشريعة الإسلامية السمة.

Investment in real estate, industrial, agricultural and other economic sectors; incorporation of specialized companies; management of funds, financial and real estate portfolios on behalf of others. Carrying out brokerage, duties of issuing managers and investment trustees; financing and brokerage in international trade transactions; provision of loans, trading in the foreign exchange and precious metals markets; providing technical and economic studies and consultancy; establishment and management of funds; All company's activities are carried out in compliance with the Islamic Shari'a,

Paid-Up Capital	KWD	20,000,000	دينار كويتي	رأس المال المدفوع
Share Par Value	Kuwaiti Fils	100	فلس كويتي	القيمة الاسمية للسهم
Issued Shares	Share	200,000,000	سهم	عدد الأسهم المصدرة
Treasury Stock	Share	-	سهم	عدد أسهم الخزينة
Shares Outstanding	Share	200,000,000	سهم	عدد الأسهم القائمة

Board of Directors				مجلس الإدارة
Chairman	Ayman Abdullatif Al-Shaya	أيمن عبداللطيف الشايح		رئيس مجلس الإدارة
Vice Chairman	Bashar Naser Al-Tuwaijri	بشار ناصر التويجري		نائب الرئيس
Managing Director	Hamad Mohammad Abdullallah Al-Saad	حمد محمد عبدالله السعد		العضو المنتدب
Director	Abdul Fatah Mohammed Rafei Marafie	عبدالفتاح محمد رفيع معرفي		عضو
Director	Hussam Sulaiman Al-Mutawa	حسام سليمان المطوع		عضو

General Manager				المدير العام
Auditors	Al Aiban, Al Osaimi & Partners Ernst & Young Saud Al-Humaidi & Partners Independent Member Of Baker Tilly Intl.	العيان والعصيمي وشركاهم إرنست ويونغ سعود الحميدي وشركاه، عضو مستقل في بيكر تلي العالمية		مراقبا الحسابات



Financial Data as at December 31 [KD' 000]

المعلومات المالية كما في 31 ديسمبر [ألف د.ك.]

Table [1]
Assets & Liabilities

جدول رقم [1]
الموجودات والمطلوبات

Description	2008	2009	البيان
Cash and Cash Equivalents	2,890	4,230	النقد والنقد المعادل
Investments	19,228	17,625	إستثمارات
Wakala, Murabaha and Ijara Receivables	17,500	11,435	مدينو وكالة ومرابحة وإجارة
Total Assets	39,959	33,561	إجمالي الموجودات
Wakala Payables	14,298	12,344	دائنو وكالة
Total Liabilities	14,589	12,776	إجمالي المطلوبات

Table [2]
Equity

جدول رقم [2]
حقوق الملكية

Description	2008	2009	البيان
Paid-up Capital	20,000	20,000	رأس المال المدفوع
Proposed Stock Dividends	0	0	أسهم منحة مقترحة
Proposed Cash Dividends	0	0	توزيعات نقدية مقترحة
Reserves & Retained Earnings [Accu. Loss]	5,370	784	إحتياطيات وأرباح [خسائر] مرحلة
Treasury Stock	0	0	أسهم خزينة
Total Shareholders' Equity	25,370	20,784	إجمالي حقوق المساهمين
Minority Interest	0	0	حقوق الأقلية
No. of Shares Outstanding [Thd.]	200,000	200,000	عدد الأسهم القائمة [بالألف]
Share Book Value [Fils]	126.85	103.92	القيمة الدفترية للسهم [فلس]

Table [3]
Profits & Appropriations

جدول رقم [3]
الأرباح والتوزيعات

Description	2008	2009	البيان
Net Profit [Loss]	1,241	(4,532)	صافي الربح [الخسارة]
Weighted Avg. No. of Shares Outstanding [Thd.]	200,000	200,000	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة [بالألف]
Earnings Per Share [EPS] [Fils]	6.21	(22.66)	ربحية [خسارة] السهم [فلس]
Profits Available for Appr., [Accu. Loss]	4,010	(915)	الأرباح القابلة للتوزيع [الخسائر المرحلة]
Dividends Per Share [DPS] [Fils]	0.0	0.0	الموزع نقدا للسهم [فلس]
Stock Dividends Per Thd., Share	0.0	0.0	الموزع منحة لكل ألف سهم
Cash Dividends To Net Profit %	0.0%	-	الربح النقدي الموزع إلى صافي الربح %



Financial Data as at December 31 [KD' 000]

المعلومات المالية كما في 31 ديسمبر [ألف د.ك.]

Table [4]
Profitability & Liquidity Ratios

جدول رقم [4]

نسب الربحية ونسب السيولة

Description	2008	2009	البيان
Return on Average Assets %	3.2%	(12.3%)	معدل العائد على الموجودات %
Return on Average Shareholders' Equity %	4.8%	(19.6%)	معدل العائد على حقوق المساهمين %
Total Liabilities to Shareholders' Equity [Times]	0.58	0.61	إجمالي المطلوبات إلى حقوق المساهمين [مرة]
Liquid Assets to Total Liabilities [Times]	0.31	0.46	الموجودات السائلة إلى إجمالي المطلوبات [مرة]
Liquid Assets to Total Assets [Times]	0.11	0.17	الموجودات السائلة إلى إجمالي الموجودات [مرة]

Table [5]
Price, Volume & Market Value

جدول رقم [5]

الأسعار والتداول والقيمة السوقية

Description	2008	2009	البيان
No. of Traded Shares [Thd. Share]	N/L	3,880	عدد الأسهم المتداولة [ألف سهم]
Market Value of Traded Shares [KD' 000]	N/L	241	القيمة السوقية للأسهم المتداولة [ألف د.ك.]
No. of Transactions	N/L	55	عدد الصفقات
No. of Shareholders	N/A	N/A	عدد المساهمين
Share Turnover %	N/L	1.940%	معدل دوران السهم %
Closing Price on Year Start [Fils]	N/L	N/L	سعر الإقفال أول الفترة [فلس]
Closing Price on Year End [Fils]	N/L	69.0	سعر الإقفال آخر الفترة [فلس]
Highest Price [Fils]	N/L	71.0	أعلى سعر [فلس]
Lowest Price [Fils]	N/L	51.0	أدنى سعر [فلس]

Table [6]
Price Multiplier to Profit, Book Value & Cash Yield

جدول رقم [6]

مضاعف سعر الإقفال إلى الربح، القيمة الدفترية ونسبة العائد النقدي

Description	2008	2009	البيان
Price Multiplier to DPS [Times]	N/L	-	سعر الإقفال إلى الموزع نقدا للسهم [مرة]
Price Multiplier to BVPS [Times]	N/L	0.7	سعر الإقفال إلى القيمة الدفترية للسهم [مرة]
Price Multiplier to EPS [Times]	N/L	(3.0)	سعر الإقفال إلى ربحية السهم [مرة]
Cash Yield %	N/L	0.0%	نسبة العائد النقدي إلى سعر الإقفال %

